

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG THÁP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1722 /UBND-KT

Đồng Tháp, ngày 05 tháng 6 năm 2026

V/v tăng cường quản lý, bảo vệ và khai thác hiệu quả các cơ sở nhà, đất công trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành tỉnh;
- Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh (trực thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường);
- Ủy ban nhân dân xã, phường.

Nhằm quản lý chặt chẽ và nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng tài sản công, khắc phục tình trạng nhà, đất công bỏ trống, xuống cấp hoặc chậm đưa vào khai thác, sử dụng; đồng thời, bảo đảm mỹ quan đô thị và vệ sinh môi trường trên địa bàn tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh (UBND tỉnh) yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và địa phương khẩn trương thực hiện một số nội dung sau:

1. Đối với một số trụ sở của các cơ quan, đơn vị cấp tỉnh còn đang chỉnh lý hồ sơ lưu trữ hoặc đang duy trì bộ phận làm việc trên địa bàn phường Cao Lãnh

Khẩn trương rà soát, xây dựng kế hoạch sắp xếp, xử lý, quản lý tài sản, công cụ dụng cụ bên trong trụ sở; đặc biệt là phương án điều chuyển về trung tâm hành chính mới, quản lý tài liệu hồ sơ lưu trữ, máy móc thiết bị... để làm cơ sở hoàn trả trụ sở dôi dư theo quy định. Thời gian hoàn thành trong **tháng 6/2026**.

2. Đối với các trụ sở làm việc dôi dư và khu đất công đang để trống đã giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và UBND xã, phường quản lý

Khẩn trương thực hiện việc thu gom rác thải, xà bần, vật liệu tồn đọng trên khu đất; phát quang cây cỏ, bụi rậm; xử lý cỏ định kỳ nhằm bảo đảm vệ sinh môi trường và mỹ quan đô thị... Trường hợp cần thiết, thực hiện rào chắn tạm, lắp biển quản lý khu đất nhằm hạn chế tình trạng đổ rác, lấn chiếm hoặc sử dụng không đúng mục đích. Thời gian hoàn thành **trong tháng 6/2026**.

3. Đối với các cơ sở nhà, đất giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà của địa phương quản lý, khai thác¹ đã giao Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh và UBND xã, phường quản lý (đã được phê duyệt kế hoạch quản lý, khai thác)

¹Theo quy định tại Nghị định số 108/2024/NĐ-CP của Chính phủ, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP của Chính phủ

Khẩn trương xây dựng bảng giá cho thuê nhà, gửi Sở Tài chính thẩm định trình UBND tỉnh phê duyệt (theo hướng thực hiện đến đâu ban hành đến đó, không chờ ban hành tổng thể, để sớm đưa cơ sở nhà, đất vào khai thác). Thời gian hoàn thành **trong tháng 6/2026**.

4. Trách nhiệm thực hiện

- Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và địa phương chịu trách nhiệm toàn diện trước UBND tỉnh và Chủ tịch UBND tỉnh nếu để xảy ra trường hợp tài sản công bỏ trống, không được đưa vào sử dụng, khai thác, xuống cấp, thất thoát, lãng phí.

- Giao Sở Tài chính chịu trách nhiệm chủ trì theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn việc quản lý, khai thác các cơ sở nhà, đất công trên địa bàn tỉnh; tổng hợp báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 08/7/2026** về kết quả thực hiện các nội dung chỉ đạo nêu trên.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và Chủ tịch UBND xã, phường nghiêm túc thực hiện các nội dung trên. Trong quá trình thực hiện, nếu có phát sinh khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền, kịp thời phản ánh về Sở Tài chính, các sở chuyên ngành để được hướng dẫn. /- *thực*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh (báo cáo);
- Đảng ủy UBND tỉnh;
- CT và PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, các PCVP;
- Lưu: VT+NC/PKT.Thiện

KT. CHỦ TỊCH *thực*
PHÓ CHỦ TỊCH

Laik
Nguyễn Thành Diệu