

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG THÁP**

Số: **25** /QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Tháp, ngày **08** tháng **01** năm **2026**

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giải quyết khiếu nại của ông Phạm Hữu Nghĩa và bà
Nguyễn Thị Khế, địa chỉ: Ấp 1, xã Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp
(lần hai)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;

Xét Đơn khiếu nại ghi ngày 18/10/2025 của ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế; cùng địa chỉ: số 102, Ấp 1, xã Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Xét Báo cáo kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế tại Văn bản số 1853/BC-TTT ngày 02/12/2025 của Thanh tra tỉnh, đã thống nhất nhận định:

I. NỘI DUNG KHIẾU NẠI

Ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế yêu cầu bồi thường về đất với diện tích 549m² đất ở tại nông thôn và yêu cầu bồi thường bổ sung 12 loại cây¹ trồng nêu trên do thực hiện dự án đường kênh Kháng Chiến (điểm nối) thuộc Ấp 1, xã Tân Mỹ, huyện Thanh Bình (nay là xã Thanh Bình), tỉnh Đồng Tháp.

II. KẾT QUẢ GIẢI QUYẾT KHIẾU NẠI CỦA NGƯỜI ĐÃ GIẢI QUYẾT KHIẾU NẠI LẦN ĐẦU

Khiếu nại của ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế đã được Chủ tịch UBND xã Thanh Bình giải quyết khiếu nại (lần đầu) tại Quyết định số 02/QĐ-UBND ngày 26/9/2025, với nội dung: “Bác đơn khiếu nại yêu cầu bồi thường bổ sung 12 loại cây các loại đối với phần cây trồng trong phạm vi công trình đường kênh Kháng Chiến (điểm nối) tại Ấp 1, xã Thanh Bình (trước đây thuộc Ấp 1, xã Tân Mỹ, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp) và yêu cầu bồi thường về đất với diện tích đất ở tại nông thôn là 549m²”.

III. KẾT QUẢ XÁC MINH NỘI DUNG KHIẾU NẠI

¹ 12 loại cây trồng gồm: 21 cây dừa 06 tháng tuổi; 05 cây đu đủ đang cho trái; 05 cây công đã 10 năm tuổi; 05 cây ổi trồng hạt đang cho trái đã 06 năm tuổi; 27 cây mai vàng hơn 01 năm tuổi; 04 cây chanh đang cho trái 03 năm tuổi; 01 cây mận trồng hạt 06 năm tuổi; 07 cây măng cầu ta hơn 04 năm tuổi đang cho trái; 04 cây xoài cát chu đang cho trái hơn 10 năm tuổi; 01 cây me chua đang cho trái 04 năm tuổi; 03 cây mít ruột đỏ 04 năm tuổi (mít trồng hạt) đang cho trái; 05 cây chuối loại B và 10 cây chuối loại C tất cả đều đang trổ buồng.

Ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế cho rằng gia đình ông, bà có hai (02) Tờ thỏa thuận với diện tích $1.175\text{m}^2 = 800\text{m}^2 + 375\text{m}^2$ gồm:

- Tờ thỏa thuận về việc trả thành quả lao động và kết quả đầu tư trên đất sản xuất, nhà ở ghi ngày 15/5/1998 giữa hộ A: ông Huỳnh Văn Luót, sinh năm: 1930 và hộ B: bà Nguyễn Thị Khế, sinh năm: 1949 thì gia đình ông Nghĩa và bà Khế có diện tích 800m^2 đất sản xuất, nhà ở. Trong diện tích 800m^2 đất ông Nghĩa và bà Khế cho rằng có 424m^2 đất nằm trong quy hoạch đường kênh Kháng Chiến (điểm nối).

- Tờ thỏa thuận về việc trả thành quả lao động và kết quả đầu tư trên đất sản xuất ghi ngày 05/5/1998 giữa hộ A: ông Nguyễn Minh Điền, sinh năm: 1943 và hộ B: bà Nguyễn Thị Khế, sinh năm: 1949 thì gia đình ông Nghĩa và bà Khế có diện tích 375m^2 đất sản xuất; ông Nghĩa và bà Khế đã chuyển nhượng cho ông Hương $10\text{m} \times 15\text{m} = 150\text{m}^2$. Trong diện tích 225m^2 đất còn lại sau chuyển nhượng ông Nghĩa và bà Khế cho rằng có 125m^2 đất nằm trong quy hoạch đường kênh Kháng Chiến (điểm nối); phần diện tích đất còn lại 100m^2 .

Cũng ngay vị trí diện tích 1.175m^2 đất nêu trên có một phần diện tích đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Tấn Lực (là cha ông Nguyễn Tiến Bước). Do đó, phát sinh tranh chấp giữa ông Nguyễn Tiến Bước (đại diện nguyên đơn) với ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế (đại diện bị đơn).

Ngày 03/6/2017, Tòa án nhân dân huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp tiến hành lập biên bản xem xét, thẩm định tại chỗ tài sản tranh chấp giữa các đương sự nêu trên để làm căn cứ cho việc giải quyết vụ án, trong biên bản có thể hiện rõ số lượng từng loại cây trồng.

Ngày 27/02/2019, Tòa án nhân dân huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp ban hành Bản án số 06/2019/DS-ST về việc tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu di dời nhà và tài sản đi nơi khác. Tại mục 4 và mục 5 phần Quyết định, tuyên xử thì gia đình ông Nghĩa và bà Khế được tạm giao phần diện tích 140m^2 đất và được giao phần diện tích $45,60\text{m}^2$ đất đều không nằm trong quy hoạch đường kênh Kháng Chiến (điểm nối).

Năm 2024, UBND huyện Thanh Bình thực hiện dự án đường kênh Kháng Chiến (điểm nối) thuộc Ấp 1, xã Tân Mỹ, huyện Thanh Bình (nay là xã Thanh Bình), tỉnh Đồng Tháp.

Ngày 23/12/2024, UBND huyện Thanh Bình ban hành Quyết định số 184/QĐ-UBND về bồi thường, hỗ trợ cho ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế với tổng số tiền là 36.076.000 đồng (bồi thường cây trồng).

Ngày 24/01/2025, ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế gửi đơn đến Chủ tịch UBND huyện Thanh Bình khiếu nại yêu cầu xem xét bồi thường 549m^2 đất ở tại nông thôn và số lượng cây trồng bồi thường bị thiếu so với thực tế.

Ngày 20/02/2025, Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Thanh Bình kết hợp cùng UBND xã Tân Mỹ có buổi tiếp xúc cùng ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế tại hiện trường, qua buổi làm việc Ban quản lý dự

án và Phát triển quỹ đất huyện Thanh Bình xác định trong quá trình kiểm đếm cây trồng còn sót 01 cây dừa loại D chưa được bồi thường. Tuy nhiên, gia đình ông Nghĩa và bà Khế vẫn không thống nhất ký tên vào biên bản làm việc.

Ngày 12/3/2025, ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế tiếp tục có đơn khiếu nại gửi đến Chủ tịch UBND huyện Thanh Bình yêu cầu xem xét việc thu hồi 549m² đất ở tại nông thôn của gia đình ông, bà.

Ngày 21/3/2025, UBND huyện Thanh Bình ban hành Công văn số 429/UBND-HC về việc trả lời đơn khiếu nại của ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế.

Ngày 21/4/2025, ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế tiếp tục có đơn gửi đến Chủ tịch UBND huyện Thanh Bình khiếu nại Công văn số 429/UBND-HC ngày 21/3/2025 của UBND huyện Thanh Bình.

Ngày 07/5/2025, UBND huyện Thanh Bình ban hành Phương án số 609/PABT-BQLDA&PTQĐ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (bổ sung lần 01) cho ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế (bổ sung 01 cây dừa loại D với số tiền là 200.000 đồng).

Ngày 17/6/2025, Chủ tịch UBND huyện Thanh Bình ban hành Thông báo số 235/TB-UBND về việc không thụ lý giải quyết khiếu nại của ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế.

Ngày 20/6/2025, ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế có đơn khiếu nại Thông báo số 235/TB-UBND ngày 17/6/2025 của Chủ tịch UBND huyện Thanh Bình.

Ngày 01/8/2025, Văn phòng UBND tỉnh ban hành Công văn số 1166/VPUBND-TC DNC về việc giải quyết khiếu nại của ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế. Nội dung: Giao Chủ tịch UBND xã Thanh Bình giải quyết khiếu nại của ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế theo thẩm quyền, đúng quy định pháp luật.

Ngày 26/9/2025, Chủ tịch UBND xã Thanh Bình ban hành Quyết định số 02/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại (lần đầu) của ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế, với nội dung: Bác đơn khiếu nại các yêu cầu của ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế.

Ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế không thống nhất tiếp tục khiếu nại.

IV. KẾT QUẢ ĐỐI THOẠI

Tại buổi đối thoại ngày 25/12/2025, ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế không cung cấp được tài liệu, chứng cứ mới làm thay đổi kết quả xác minh nội dung khiếu nại. Do đó, Chủ trì buổi đối thoại kết luận: Bác đơn khiếu nại của ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế. Công nhận và giữ nguyên Quyết định số 02/QĐ-UBND.HC ngày 26/9/2025 của Chủ tịch UBND xã Thanh Bình về việc giải quyết khiếu nại (lần đầu) của ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế.

V. KẾT LUẬN

Căn cứ Bản án số 06/2019/DS-ST ngày 27/02/2019 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Biên bản xem xét, thẩm định tại chỗ ghi ngày 03/6/2017 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ hồ sơ bồi thường cây trồng cho ông Nghĩa và bà Khế (có hình ảnh chứng minh hiện trạng cây trồng lúc kiểm đếm).

Qua kết quả kiểm tra, xác minh của ngành chức năng, đối chiếu với những quy định của pháp luật thì khiếu nại của ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế đối với yêu cầu bồi thường về đất với diện tích 549m² đất ở tại nông thôn và yêu cầu bồi thường bổ sung 12 loại cây trồng nêu trên là không có cơ sở.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận và giữ nguyên Quyết định số 02/QĐ-UBND.HC ngày 26/9/2025 của Chủ tịch UBND xã Thanh Bình về việc giải quyết khiếu nại của ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế (lần đầu). Yêu cầu người khiếu nại, cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện Quyết định số 02/QĐ-UBND.HC ngày 26/9/2025 của Chủ tịch UBND xã Thanh Bình.

Điều 2. Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày nhận được quyết định này, nếu ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì có quyền khởi kiện tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao Ủy ban nhân dân xã Thanh Bình tổ chức trao quyết định và thi hành quyết định này.

Giao Thanh tra tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện quyết định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thanh Bình, ông Phạm Hữu Nghĩa và bà Nguyễn Thị Khế chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cục III, TTCP;
- Trung tâm TH&CB (đăng công);
- Lưu: VT, TCDNC (T).

KT. CHỦ TỊCH *meae*
PHÓ CHỦ TỊCH


Nguyễn Thành Diệu