

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện Sửa chữa
hệ thống phòng cháy, chữa cháy tại các chung cư do Sở Xây dựng quản lý**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2025 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ cần thiết khác;

Căn cứ Nghị quyết số 06/2025/NQ-HĐND ngày 29 tháng 7 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua

sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng của cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Công văn số 4671/UBND-KT ngày 19 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc chủ trương sửa chữa hệ thống phòng cháy, chữa cháy tại các chung cư do Sở Xây dựng quản lý;

Trên cơ sở Công văn số 5535/STC-TCHCSN ngày 24 tháng 12 năm 2025 của Sở Tài chính về việc nhiệm vụ và dự toán sửa chữa hệ thống phòng cháy, chữa cháy tại các chung cư do Sở Xây dựng quản lý;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 247/TTr-SXD ngày 10 tháng 01 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện Sửa chữa hệ thống phòng cháy, chữa cháy tại các chung cư do Sở Xây dựng quản lý với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện nhiệm vụ: Sở Xây dựng.
2. Sự cần thiết, lý do thực hiện: Đảm bảo điều kiện an toàn phòng cháy, chữa cháy tại các chung cư theo quy định của pháp luật.
3. Tên hạng mục công trình; mục tiêu, quy mô xây dựng; địa điểm xây dựng; dự kiến khối lượng công việc thực hiện
 - a) Tên hạng mục công trình: Sửa chữa hệ thống phòng cháy, chữa cháy tại các chung cư do Sở Xây dựng quản lý.
 - b) Mục tiêu, quy mô xây dựng:
 - Mục tiêu: Đảm bảo công tác phòng cháy chữa cháy tại các Chung cư theo quy định.
 - Quy mô xây dựng: Sửa chữa hệ thống phòng cháy, chữa cháy tại 03 chung cư: Chung cư Học Lạc, phường Mỹ Tho; Chung cư số 2 Lê Văn Duyệt, phường Mỹ Tho; Chung cư Khu phố 1, phường Thới Sơn.
 - c) Địa điểm xây dựng: Phường Mỹ Tho, phường Thới Sơn, tỉnh Đồng Tháp.
 - d) Dự kiến khối lượng công việc thực hiện: Thực hiện theo quy mô sửa chữa

hệ thống phòng cháy, chữa cháy của công trình.

4. Dự toán kinh phí thực hiện (giá trị các khoản mục chi phí trong tổng kinh phí thực hiện): 1.443.017.129 đồng (Một tỷ, bốn trăm bốn mươi ba triệu, không trăm mười bảy nghìn, một trăm hai mươi chín đồng), trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	1.073.956.288 đồng.
- Chi phí thiết bị	:	167.400.000 đồng.
- Chi phí quản lý dự án	:	28.847.659 đồng.
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	70.817.474 đồng.
- Chi phí khác	:	33.280.607 đồng.
- Chi phí dự phòng	:	68.715.101 đồng.

5. Nguồn kinh phí thực hiện: Sử dụng từ nguồn kinh phí chi thường xuyên ngân sách cấp tỉnh.

6. Thời gian thực hiện nhiệm vụ: Năm 2026.

Điều 2. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tổ chức thực hiện theo đúng quy định.

Điều 3. Các sở, ngành tỉnh: Tài chính, Xây dựng; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- PCT Trần Văn Dũng;
- VPUBND: CVP, các PCVP(Nam);
- Lưu: VT, P.ĐTQH(v).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Dũng