

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện
Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc của Văn phòng
Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2025 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ cần thiết khác;

Căn cứ Nghị quyết số 06/2025/NQ-HĐND ngày 29 tháng 7 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt

nhiệm vụ và dự toán kinh phí chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng của cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Công văn số 2265/UBND-KT ngày 17 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc của Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh;

Trên cơ sở Công văn số 124/STC-TCHCSN ngày 09 tháng 01 năm 2026 của Sở Tài chính về việc ý kiến về dự toán kinh phí cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc của Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh;

Theo đề nghị của Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh tại văn bản số 90/VPĐDBQH&HĐND-HCTCQT ngày 09 tháng 02 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc của Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện nhiệm vụ: Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh.

2. Sự cần thiết, lý do thực hiện: Đáp ứng nhu cầu trụ sở làm việc của Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh, Thường trực Hội đồng nhân dân, các ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh. Đảm bảo điều kiện làm việc được an toàn, thuận lợi đối với cán bộ, công chức, người lao động và phù hợp với công năng sử dụng theo mô hình tổ chức mới sau sáp nhập.

3. Tên hạng mục công trình; mục tiêu, quy mô xây dựng; địa điểm xây dựng; dự kiến khối lượng công việc thực hiện

a) Tên hạng mục công trình: Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc của Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh.

b) Mục tiêu, quy mô xây dựng:

- Mục tiêu: Thực hiện cải tạo, sửa chữa trụ sở để đảm bảo và đáp ứng tốt nhất điều kiện làm việc của Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh, Thường trực và các ban

của Hội đồng nhân dân tỉnh, Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh. Tạo sự thuận lợi, an toàn đối với cán bộ, công chức, người lao động và phù hợp với công năng sử dụng theo mô hình tổ chức mới sau sáp nhập.

- Quy mô xây dựng: Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc tại số 03, đường Ngô Quyền và trụ sở làm việc chính tại số 12A, đường Rạch Gầm, phường Mỹ Tho.

c) Địa điểm xây dựng: Phường Mỹ Tho, tỉnh Đồng Tháp.

d) Dự kiến khối lượng công việc thực hiện: Thực hiện theo quy mô cải tạo, sửa chữa của công trình gồm các nội dung công việc chủ yếu như sau:

- Trụ sở làm việc chính tại số 12A, đường Rạch Gầm, phường Mỹ Tho: Làm mới bảng tên; Sơn mới hàng rào; kiểm tra, sửa chữa hệ thống phòng cháy chữa cháy; nhà để xe, nhà ăn nội bộ; sân đường nội bộ,...

- Trụ sở làm việc tại số 03, đường Ngô Quyền, phường Mỹ Tho: Bảng tên cơ quan; bảng tên các Phòng làm việc; Sơn hàng rào; sơn tường, chống thấm, dột; sửa chữa công năng 1 số phòng phù hợp với điều kiện làm việc thực tế; kiểm tra, sửa chữa hệ thống phòng cháy chữa cháy; kiểm tra sửa chữa hệ thống thiết bị điện nước, thiết bị công nghệ thông tin, vận chuyển, sắp xếp vật tư, dụng cụ làm việc và dọn vệ sinh trụ sở,...

- Các hạng mục khác phát sinh theo thực tế trong quá trình thực hiện cải tạo, sửa chữa trụ sở.

4. Dự toán kinh phí thực hiện (giá trị các khoản mục chi phí trong tổng kinh phí thực hiện): 1.999.221.826 đồng (Một tỷ, chín trăm chín mươi chín triệu, hai trăm hai mươi một nghìn, tám trăm hai mươi sáu đồng). Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	1.445.960.480 đồng.
- Chi phí thiết bị	:	220.000.000 đồng.
- Chi phí quản lý dự án	:	57.408.998 đồng.
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	159.049.247 đồng.
- Chi phí khác	:	21.602.061 đồng.
- Chi phí dự phòng	:	95.201.040 đồng.

5. Nguồn kinh phí thực hiện: Nguồn kinh phí chi thường xuyên ngân sách cấp tỉnh.

6. Thời gian thực hiện nhiệm vụ: Năm 2026.

Điều 2. Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tổ chức thực hiện theo đúng quy định.

Điều 3. Các sở, ngành tỉnh: Tài chính, Xây dựng, Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT và các PCT (báo cáo);
- VPUBND: CVP, các PCVP(Nam);
- Lưu: VT, P.ĐTQH(v).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Dũng