

Số: **725** /QĐ-UBND

Đồng Tháp, ngày **19** tháng **3** năm 2026

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh diện tích cho Tổng Công ty Lương thực  
Miền Nam - Công ty Cổ phần thuê đất

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28 tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành luật đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 3212/TTr-SNN&MT ngày 16 tháng 3 năm 2026.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Cho Tổng Công ty Lương thực miền Nam - Công ty cổ phần, địa chỉ trụ sở chính số 333 Trần Hưng Đạo, phường Cầu Ông Lãnh, Thành phố Hồ Chí Minh thuê 2.919,6 m<sup>2</sup> đất (đã trừ 77,4 m<sup>2</sup> đất nằm trong chỉ giới đường đỏ của đường Ấp Bắc) tại khu phố 2, phường Trung An, tỉnh Đồng Tháp.

Mục đích sử dụng đất: đất thương mại, dịch vụ.

Thời hạn thuê đất: đến ngày 01/01/2046.

Hình thức cho thuê đất: trả tiền thuê đất hàng năm.

Vị trí, ranh giới thửa đất theo Trích lục Mảnh trích đo địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai lập và duyệt ngày 08/8/2025.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 345/QĐ-UBND ngày 10/02/2022; Quyết định số 1365/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang.

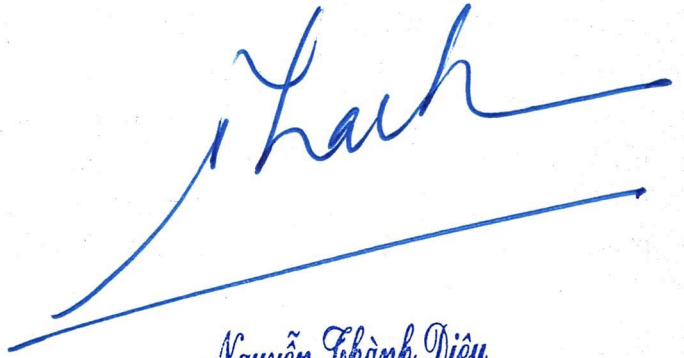
Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Thuế tỉnh Đồng Tháp, Giám đốc Kho bạc Nhà nước khu vực XVIII, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Trung An, Giám đốc Tổng Công ty Lương thực miền Nam - Công ty cổ phần và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Lưu: VT, P.KT(Lực).

**KT. CHỦ TỊCH** *moai*  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



*Nguyễn Thành Diệu*