

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG THÁP

Số: 1379/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Tháp, ngày 08 tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết khiếu nại của bà Phan Kim Ngọc,
ngụ số 33/TB, ấp Tân Bình, xã Hòa Thành, huyện Lai Vung
(nay là xã Tân Dương), tỉnh Đồng Tháp
(lần hai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;

Xét Đơn khiếu nại ghi ngày 18 tháng 01 năm 2026 của bà Phan Kim Ngọc; địa chỉ: số 33/TB, ấp Tân Bình, xã Hòa Thành, huyện Lai Vung (nay là xã Tân Dương), tỉnh Đồng Tháp;

Xét Báo cáo số 1024/BC-TTT ngày 01 tháng 4 năm 2026 của Chánh Thanh tra tỉnh về kết quả xác minh nội dung khiếu nại của bà Phan Kim Ngọc, với các nội dung sau đây:

I. Nội dung khiếu nại:

Bà Phan Kim Ngọc khiếu nại yêu cầu bồi thường chi phí san lấp mặt bằng với khối lượng khoảng 280m³ để trồng hoa kiểng do có đất bị thu hồi để thực hiện dự án Đường ĐT.852B - giai đoạn 2 (từ ĐT.848 hiện hữu đến nút giao thông vành đai ĐT.848).

II. Kết quả giải quyết khiếu nại của người đã giải quyết khiếu nại lần đầu:

Khiếu nại của bà Phan Kim Ngọc đã được Chủ tịch UBND phường Sa Đéc giải quyết khiếu nại (lần đầu) tại Quyết định số 31/QĐ-UBND-NĐ ngày 01 tháng 12 năm 2025, với nội dung: bác các nội dung khiếu nại yêu cầu của bà Phan Kim Ngọc.

III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:

Năm 2025, Nhà nước thực hiện dự án Đường ĐT.852B - giai đoạn 2 (từ ĐT.848 hiện hữu đến nút giao thông vành đai ĐT.848), thửa đất nêu trên của bà Phan Kim Ngọc có một phần diện tích nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng.

Ngày 26 tháng 6 năm 2025, UBND thành phố Sa Đéc ban hành Quyết định số 261/QĐ-UBND về việc thu hồi 462,8m² đất của bà Phan Kim Ngọc thuộc một phần thửa số 589, thuộc tờ bản đồ số 4, mục đích sử dụng đất: Lúa (trương ứng thửa số 589-1, Mảnh trích đo địa chính số TĐ 55-2025), tọa lạc tại phường Tân Quy Đông, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp. Lý do thu hồi đất: theo khoản 1 Điều 79

Luật Đất đai 2024 để thực hiện dự án Đường ĐT.852B - giai đoạn 2 (từ ĐT.848 hiện hữu đến nút giao thông đường vành đai ĐT.848).

Theo Phương án chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với bà Phan Kim Ngọc (ban hành kèm theo Quyết định số 110/QĐ-UBND-HC ngày 18 tháng 6 năm 2025 của UBND thành phố Sa Đéc) được bồi thường với tổng số tiền là 296.192.000 đồng, đất LUC KV1-VT2 ngoài phạm vi 50m không tiếp giáp đường đân.

Bà Phan Kim Ngọc không đồng ý với Phương án chi tiết bồi thường nêu trên và gửi đơn khiếu nại đến UBND phường Sa Đéc, với nội dung: yêu cầu bồi thường chi phí san lấp mặt bằng với khối lượng khoảng 280m³ để trồng hoa kiểng.

Ngày 01 tháng 12 năm 2025, Chủ tịch UBND phường Sa Đéc ban hành Quyết định số 31/QĐ-UBND-NĐ, giải quyết: "*Không chấp thuận các yêu cầu bồi thường chi phí san lấp mặt bằng với khối lượng khoảng 280m³ để trồng hoa kiểng của bà Phan Kim Ngọc. Giữ nguyên Quyết định số 110/QĐ-UBND-HC ngày 18 tháng 6 năm 2025 của UBND thành phố (nay là phường) Sa Đéc.*".

Bà Phan Kim Ngọc không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu của Chủ tịch UBND phường Sa Đéc và tiếp tục gửi đơn khiếu nại lần hai đến UBND tỉnh.

IV. Kết quả đối thoại:

Ngày 28 tháng 4 năm 2026, Chánh Thanh tra tỉnh tổ chức đối thoại với bà Phan Kim Ngọc. Qua đó, kết luận việc khiếu nại của bà Phan Kim Ngọc là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

V. Kết luận:

Căn cứ Luật Đất đai 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 30/2024/QĐ-UBND ngày 31 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh Đồng Tháp ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Qua kết quả kiểm tra, xác minh của ngành chức năng, đối chiếu với những quy định của pháp luật thì nội dung khiếu nại yêu cầu của bà Phan Kim Ngọc là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận và giữ nguyên Quyết định số 31/QĐ-UBND-NĐ ngày 01 tháng 12 năm 2025 của Chủ tịch UBND phường Sa Đéc về việc giải quyết khiếu nại của bà Phan Kim Ngọc (lần đầu). Yêu cầu người khiếu nại, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện Quyết định số 31/QĐ-UBND-NĐ ngày 01 tháng 12 năm 2025 của Chủ tịch UBND phường Sa Đéc.

Điều 2. Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày nhận được quyết định này, nếu bà Phan Kim Ngọc không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì có quyền khởi

kiện tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao UBND phường Sa Đéc công bố và tổ chức thi hành quyết định này.

Giao Thanh tra tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện quyết định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Chủ tịch UBND phường Sa Đéc và bà Phan Kim Ngọc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cục III, TTCP;
- Công TTĐTĐT;
- Thanh tra tỉnh;
- UBND phường Sa Đéc (02 bản);
- Lưu: VT, TCD-NC (T.Phg).

KT. CHỦ TỊCH *moai*
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thành Diệu