

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG THÁP

Số: 2183/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Tháp, ngày 15 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giải quyết khiếu nại của ông Trương Phi Sơn
(lần hai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11 tháng 11 năm 2011; Luật số 136/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tiếp công dân, Luật Khiếu nại, Luật Tố cáo;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại; Nghị định số 155/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ;

Xét Đơn khiếu nại ghi ngày 13 tháng 4 năm 2026 của ông Trương Phi Hải – là người giám hộ cho ông Trương Phi Sơn (địa chỉ: khóm Sở Thượng, phường Thường Lạc, tỉnh Đồng Tháp).

Theo Báo cáo của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 1748/BC-TTT ngày 22 tháng 5 năm 2026 về kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Trương Phi Sơn (do ông Trương Phi Hải là người giám hộ) với các nội dung sau đây:

I. NỘI DUNG KHIẾU NẠI:

Ông Trương Phi Sơn yêu cầu bố trí 01 nền tái định cư không thông qua đấu giá, do thực hiện dự án Xử lý sạt lở bờ sông Tiền khu vực An Lạc, thành phố Hồng Ngự (nay là phường Thường Lạc).

II. KẾT QUẢ GIẢI QUYẾT KHIẾU NẠI CỦA NGƯỜI ĐÃ GIẢI QUYẾT KHIẾU NẠI LẦN ĐẦU:

Khiếu nại của ông Trương Phi Sơn đã được Chủ tịch UBND phường Thường Lạc giải quyết khiếu nại (lần đầu) tại Quyết định 451/QĐ-UBND ngày 05/3/2026, với nội dung: “Không chấp thuận việc khiếu nại của ông Trương Phi Sơn (do ông Trương Phi Hải là người giám hộ) về việc yêu cầu bố trí 01 nền tái định cư không thông qua đấu giá cho ông Trương Phi Sơn”.

III. KẾT QUẢ XÁC MINH NỘI DUNG KHIẾU NẠI:

Theo trình bày của ông Trương Phi Hải (là người giám hộ cho ông Trương Phi Sơn), trước đây bà Trần Thị Chàng (mẹ của ông Sơn và ông Hải) có đất, nhà ở tiếp giáp lộ và giáp sông Tiền. Năm 2019, sạt lở đất tại khóm Sở Thượng, phường An Lạc (nay là phường Thường Lạc) trong đó có sạt lở đất và nhà của bà Trần Thị Chàng và bà Chàng qua đời, vào thời điểm đó ông Trương Phi Sơn sống chung với bà Trần Thị Chàng. Sau khi bị sạt lở nhà và đất, ông Trương Phi Sơn được ông Trương Phi Hải nuôi và dựng trại cho ông Trương Phi Sơn.

Năm 2024, UBND thành phố Hồng Ngự thực hiện dự án Xử lý sạt lở bờ sông Tiền khu vực An Lạc, thành phố Hồng Ngự.

Ngày 08/7/2024, Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố Hồng Ngự lập biên bản đo đạc, kiểm đếm nhà, công trình bị thiệt hại, ghi nhận trại của ông Trương Phi Sơn có chiều ngang 2,7m, dài 4,7m (mái tôn, vách lưới B40, vách tôn).

Ngày 31/7/2024, UBND thành phố Hồng Ngự ban hành Quyết định số 391/QĐ-UBND.BT về việc bồi thường, hỗ trợ cho ông Trương Phi Sơn tổng số tiền 8.391.180 đồng.

Ông Trương Phi Hải (là người giám hộ cho ông Trương Phi Sơn) có đơn khiếu nại yêu cầu bố trí 01 nền tái định cư không thông qua đấu giá cho ông Trương Phi Sơn để có chỗ ở ổn định cuộc sống.

Ngày 10/02/2026, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Thường Lạc tiếp xúc làm việc với ông Trương Phi Hải thừa nhận vật kiến trúc đã bồi thường cho ông Trương Phi Sơn số tiền 8.391.180 đồng là trại, không phải là nhà ở của ông Sơn.

Ngày 05/3/2026, Chủ tịch UBND phường Thường Lạc ban hành Quyết định 451/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại của ông Trương Phi Sơn (lần đầu) với nội dung: *"Không chấp thuận việc khiếu nại của ông Trương Phi Sơn (do ông Trương Phi Hải là người giám hộ) về việc yêu cầu bố trí 01 nền tái định cư không thông qua đấu giá"*.

Ông Trương Phi Hải không thống nhất tiếp tục có đơn khiếu nại lần hai đến Chủ tịch UBND tỉnh.

IV. KẾT QUẢ ĐỐI THOẠI:

Ngày 06/7/2026, tại buổi đối thoại với ông Trương Phi Hải (là người giám hộ cho ông Trương Phi Sơn), đã kết luận: Qua kiểm tra, xác minh việc khiếu nại của ông Trương Phi Sơn đối với Quyết định 451/QĐ-UBND ngày 05/3/2026 của Chủ tịch UBND phường Thường Lạc là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

V. KẾT LUẬN:

Theo quy định tại điểm a khoản 4 Điều 22 Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp (Ban hành kèm theo Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 của UBND

tỉnh Đồng Tháp) nay là khoản 3 Điều 15 (Ban hành kèm theo Quyết định số 30/2024/QĐ-UBND ngày 31/10/2024 của UBND tỉnh Đồng Tháp) quy định đối tượng được Nhà nước giao đất ở (01 nền tái định cư) có thu tiền sử dụng đất không thông qua đấu giá đối với hộ gia đình, cá nhân có nhà ở trước thời điểm công bố quy hoạch khi Nhà nước thu hồi đất có mục đích không phải là đất ở hoặc ở trên đất của người khác mà đất bị thu hồi có đủ điều kiện được bồi thường, phải di chuyển chỗ ở mà không có chỗ ở nào khác trong địa bàn xã, phường, thị trấn nơi có đất bị thu hồi.

Do đó, việc ông Trương Phi Hải (là người giám hộ cho ông Trương Phi Sơn) yêu cầu bố trí 01 nền tái định cư không thông qua đấu giá cho ông Trương Phi Sơn do có trại bị thiệt hại khi thực hiện dự án là không có căn cứ pháp luật.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận Quyết định 451/QĐ-UBND ngày 05/3/2026 của Chủ tịch UBND phường Thường Lạc về việc giải quyết khiếu nại của ông Trương Phi Sơn (lần đầu). Yêu cầu người khiếu nại, cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện Quyết định 451/QĐ-UBND ngày 05/3/2026 của Chủ tịch UBND phường Thường Lạc.

Điều 2. Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày nhận được quyết định, nếu ông Trương Phi Sơn không đồng ý với quyết định này thì có quyền khởi kiện tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao UBND phường Thường Lạc tổ chức thi hành quyết định này.

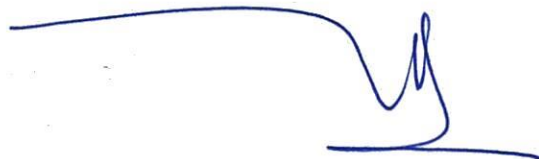
Giao Thanh tra tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện quyết định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Chủ tịch UBND phường Thường Lạc và ông Trương Phi Sơn chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. / .kuy

Nơi nhận: *Th*

- Như Điều 3;
- Cục III, TTCP;
- Công TTĐTĐT;
- UBND phường Thường Lạc (03 bản);
- Lưu: VT, BTCĐNC (Huy).

KT. CHỦ TỊCH *Mozar*
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Phước Thiện