

BIÊN BẢN

**Về xác định ranh giới Khu công nghiệp Tân Phước 3 trên địa bàn
xã Hưng Thạnh**

Hôm nay, lúc 9 giờ 00 phút ngày 25/09/2026, tại phòng họp Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Đồng Tháp (Ban Quản lý) tổ chức cuộc họp với nội dung như sau:

I. THÀNH PHẦN THAM DỰ:

1. Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Đồng Tháp

- Ông Nguyễn Thanh Vũ - Phó Trưởng ban - Chủ trì cuộc họp;
- Ông Lê Quốc Cường - Quyền Trưởng phòng Phòng Quản lý Quy hoạch, Đầu tư và Xây dựng;
- Ông Trương Lê Quốc Tuấn - Chuyên viên Phòng Quản lý Quy hoạch, Đầu tư và Xây dựng - Ghi biên bản.

2. Sở Xây dựng

- Ông Ngô Thanh Phong – Phó Trưởng phòng Quy hoạch Kiến trúc và Phát triển đô thị.

3. Sở Công thương

- Ông Nguyễn Ngọc Như – Chuyên viên Phòng Quản lý Công nghiệp.

4. Sở Tài chính

- Ông Nguyễn Văn Công – Chuyên viên Phòng Kinh tế đối ngoại.

5. Sở Nông Nghiệp và Môi trường

- Ông Nguyễn Quốc Huy – Chuyên viên Phòng Quản lý Đất đai.

5. Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3

- Ông Trần Ngọc Linh - Phó Chủ tịch.
- Ông Hà Ngọc Hạnh - Trưởng phòng Kinh tế.

6. Ban QLDA các công trình điện miền Nam

- Ông Phan Thế Thanh Linh – Chuyên viên Phòng Thẩm định.

7. Công ty cổ phần Tư vấn Xây dựng Điện 3

- Ông Nguyễn Văn Hùng – Chuyên viên Trạm biến áp.

II. NỘI DUNG:

Thực hiện Kế hoạch số 1033/KH-UBND ngày 01/7/2026 của UBND tỉnh triển khai thực hiện phát triển các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp giai đoạn 2026-2030; trong đó: *“triển khai thực hiện phát triển thêm 18 khu công nghiệp (KCN) mới đến năm 2030 với diện tích khoảng 4.912,76 ha”*.

Theo Quyết định số 1410/QĐ-UBND ngày 13/5/2026 của UBND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Đồng Tháp thời kỳ 2021–2030, tầm nhìn đến năm 2050, KCN Tân Phước 3 tại xã Hưng Thạnh được quy hoạch với diện tích 450 ha.

Tại Công văn số 2281/UBND-ĐTQH ngày 15/7/2026, UBND tỉnh thống nhất giao Ban Quản lý tổ chức lập quy hoạch phân khu đối với 05 KCN, trong đó KCN Tân Phước 3 có quy mô 450 ha. Hiện Ban Quản lý đang lập nhiệm vụ quy hoạch phân khu KCN Tân Phước 3; do đó, cuộc họp được tổ chức để thống nhất ranh giới, làm cơ sở hoàn chỉnh hồ sơ nhiệm vụ quy hoạch.

III. KẾT QUẢ THỐNG NHẤT TẠI CUỘC HỌP

Qua trao đổi tại cuộc họp, các thành viên dự họp thống nhất thực hiện theo ý kiến đã thống nhất như sau:

- Thống nhất quy mô khu công nghiệp Tân Phước 3 là 450ha.
- Giữ phần đất các hộ dân xung quanh kênh tuần mười, tuyến kênh ADB, huyện lộ 50, từ mép kênh vào đến ranh KCN khoản 80m.
- Thống nhất bỏ diện tích bỏ trạm biến áp 220KV và các móng trụ điện ra khỏi diện tích đất KCN, các phần đất còn lại xung quanh trạm 220KV sẽ đưa vào diện tích quy hoạch KCN.
- Phần diện tích đất dư còn lại sẽ tập trung về hướng bắc KCN, cấp tuyến đường ĐT.878 (từ ranh lô giới ĐT.878 vào 50m), phần đất này địa phương phát triển cho dự án khác.

IV. KẾT LUẬN

Các thành viên dự họp thống nhất với các nội dung nêu trên. Ban Quản lý tiếp thu, hoàn chỉnh phương án ranh giới và hồ sơ nhiệm vụ quy hoạch phân khu KCN Tân Phước 3 theo nội dung đã thống nhất tại cuộc họp.

Cuộc họp kết thúc lúc 14 giờ 00 phút cùng ngày, nội dung cuộc họp đã được các thành viên đọc và thống nhất thông qua./.

Ghi biên bản



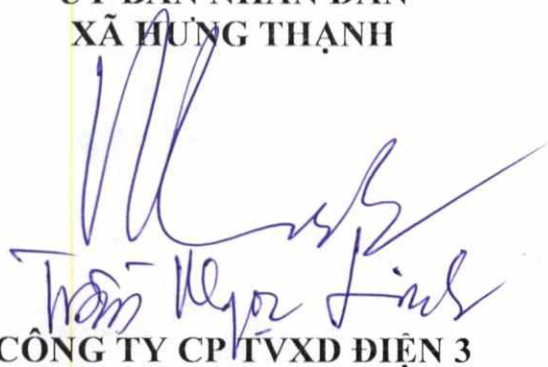
Trương Lê Quốc Tuấn
SỞ CÔNG THƯƠNG



Nguyễn Ngọc Như
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG



Nguyễn Quốc Huy
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HƯNG THẠNH



Trần Ngọc Linh
CÔNG TY CPTVXD ĐIỆN 3



Nguyễn Văn Hùng

Ban Quản lý Khu kinh tế



Nguyễn Thanh Vũ
SỞ XÂY DỰNG



SỞ TÀI CHÍNH

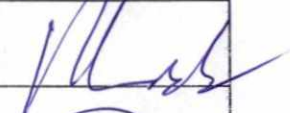
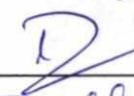
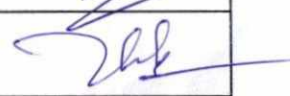
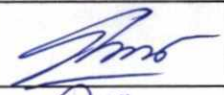


Nguyễn Văn Công
BAN QLDA CÁC CÔNG TRÌNH ĐIỆN MIỀN NAM



Phan Thị Thanh Linh

DANH SÁCH THAM DỰ CUỘC HỌP NGÀY 25/9/2026
Về việc xác định ranh giới KCN Tân Phước 3 trên địa bàn xã Hưng Thạnh

STT	Họ và Tên	Đơn vị	Chức vụ	Số điện thoại	Ký tên
1	Phan Thế Thanh Linh	Ban QLDA các công trình tiền miền Nam	CV Phòng Thẩm định	0908 000 919	
2	Nguyễn Văn Hùng	Cty CP TUX D Đoàn 3	CV Trạm biến áp	0993824414	
3	Nguyễn Văn Công	Sở Tài chính	CV	0907179354	
4	Trần Ngọc Linh	UBND Huyện Thạnh	PCF	0913829141	
5	Nguyễn Ngọc Như	Sở Công Thương	W	0981434840	
6	Hà Ngọc Hằng	UBND xã Hưng Thạnh	TP kinh tế	0983785959	
7	Ngô Thanh Phong	SXD	ĐIỀU KHIỂN ĐI	0908.344.177	
8	Nguyễn Quốc Huy	Sở NNMT	CV PQLDA	0777556564	
9					
10					
11					
12					
13					