

Số: 149/QĐ-UBND-NĐ

Đồng Tháp, ngày 10 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giải quyết khiếu nại của bà Lê Thị Luyến
(lần 2)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;
Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại;
Căn cứ Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31 tháng 10 năm 2013 của Tổng Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;
Thông tư số 02/2016/TT-TTCP ngày 20 tháng 10 năm 2016 của Tổng Thanh tra Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 07/2013/TT-TTCP;
Xét đơn ngày 10 tháng 7 năm 2019 của bà Lê Thị Luyến;
Địa chỉ: Số 142, Phạm Nhơn Thuận, khóm Mỹ Long, Phường 3, thành phố Cao Lãnh.

I. Nội dung khiếu nại:

Bà Lê Thị Luyến khiếu nại yêu cầu nâng giá bồi thường đất trồng cây lâu năm từ 308.000 đồng/m² lên 1.000.000 đồng/m²; yêu cầu bồi thường cát san lấp với số tiền 80.000 đồng, do Nhà nước thực hiện dự án Trường trung học cơ sở Kim Hồng, Phường 3, thành phố Cao Lãnh.

II. Kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh:

Ngày 31/5/2019, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 54/QĐ-UBND.HC, giải quyết: Bác các nội dung khiếu nại yêu cầu của bà Lê Thị Luyến. Lý do: Thực hiện đúng theo phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã được cấp thẩm quyền phê duyệt.

III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:

Ngày 28/12/2018, UBND thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 458/QĐ-UBND về việc thu hồi 391,1m² đất trồng cây lâu năm của bà Lê Thị Luyến để thực hiện công trình Trường trung học cơ sở Kim Hồng, Phường 3, thành phố Cao Lãnh; đồng thời, xác lập thủ tục bồi thường, hỗ trợ cho bà Lê Thị Luyến với số tiền là 340.801.498 đồng theo Quyết định số 44/QĐ-UBND ngày 04/01/2019 (theo Công văn số 16/UBND-KTN ngày 10/01/2018 của UBND Tỉnh về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm cơ sở áp giá bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình Trường trung học cơ sở Kim Hồng, Phường 3, thành phố Cao Lãnh).

Bà Lê Thị Luyến chưa thống nhất, có đơn khiếu nại yêu cầu nâng giá bồi thường đất trồng cây lâu năm từ 308.000đ/m² lên 1.000.000đ/m²; yêu cầu bồi thường cát san lấp với số tiền 80.000.000 đồng.

Ngày 31/5/2019, Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 54/QĐ-UBND.HC, giải quyết: Bác các nội dung khiếu nại yêu cầu của bà Lê Thị Luyến.

IV. Kết quả đối thoại:

Ngày 21/5/2020, UBND Tỉnh tổ chức đối thoại với bà Lê Thị Luyến. Qua đó, kết luận các nội dung khiếu nại của bà Lê Thị Luyến là không có cơ sở xem xét, giải quyết. Quyết định số 54/QĐ-UBND.HC ngày 31/5/2019 của Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh là phù hợp với quy định của pháp luật.

V. Kết luận:

Căn cứ Điều 77, Luật Đất đai năm 2013 quy định bồi thường về đất, chi phí đầu tư vào đất còn lại khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất.

Căn cứ Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 của UBND tỉnh Đồng Tháp Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giữ nguyên Quyết định số 54/QĐ-UBND-HC ngày 31/5/2019 của Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh về việc giải quyết khiếu nại của bà Lê Thị Luyến.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 30 ngày kể từ ngày ban hành. Trong trường hợp bà Lê Thị Luyến không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao UBND thành phố Cao Lãnh tổ chức thi hành quyết định này.

Giao Thanh tra Tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện quyết định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh, Chánh Thanh tra Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường 3 và bà Lê Thị Luyến chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thủ tướng CP; Thanh tra CP; Bộ TN&MT;
- Ban TCD TW; Đoàn ĐBQH Tỉnh;
- TT/TU, TT/HĐND Tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT/UBND Tỉnh;
- Chánh, Phó VP.UBND Tỉnh;
- Lưu: VT, TCD-NC (T).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thanh Hùng