

Số: 164/QĐ-UBND-NĐ

Đồng Tháp, ngày 03 tháng 8 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Văn Thiệt và bà Nguyễn Thị Yến Xuân, cùng ngụ xã Vĩnh Thạnh, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp
(lần 2)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại;

Căn cứ Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31 tháng 10 năm 2013 của Tổng Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính; Thông tư số 02/2016/TT-TTCP ngày 20 tháng 10 năm 2016 của Tổng Thanh tra Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 07/2013/TT-TTCP;

Xét đơn khiếu nại của ông Nguyễn Văn Thiệt và bà Nguyễn Thị Yến Xuân ngụ ấp Nhơn Quới, xã Vĩnh Thạnh, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

I. Nội dung khiếu nại

Ông Nguyễn Văn Thiệt và bà Nguyễn Thị Yến Xuân khiếu nại yêu cầu nâng giá bồi thường đất theo giá thị trường diện tích 297,7m² với giá 1.700.000 đồng/m² hoặc bồi thường đất ở do có nhà ở từ năm 1992; bồi thường nhà ở và vật kiến trúc theo giá thị trường năm 2019 là 459.803.000 đồng; hỗ trợ tiền thuê nhà từ 1.000.000 đồng lên 6.000.000 đồng/tháng và các khoản hỗ trợ khác tổng số tiền 76.137.000 đồng; bố trí 02 nền tái định cư liền kề khu dân cư Cai Bằng, xã Vĩnh Thạnh, huyện Lấp Vò.

II. Kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND huyện Lấp Vò

Ngày 29/5/2019, Chủ tịch UBND huyện Lấp Vò ban hành Quyết định số 389/QĐ-UBND-HC, giải quyết: không chấp nhận các nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Văn Thiệt về: nâng giá bồi thường đất theo giá thị trường diện tích 297,7m²; hỗ trợ tiền thuê nhà và các khoản hỗ trợ khác; bố trí 02 nền tái định cư liền kề khu dân cư Cai Bằng, xã Vĩnh Thạnh.

Riêng nội dung khiếu nại bồi thường vật kiến trúc của ông Nguyễn Văn Thiệt được Chủ tịch UBND huyện Lấp Vò chấp thuận cho thẩm định dự toán.

III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại

Ngày 31/10/2017, UBND tỉnh Đồng Tháp ban hành Quyết định số 1320/QĐ-UBND phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường ĐT 849 giai đoạn 1 (đoạn từ ĐT 848 đến Quốc lộ 80).

Ngày 05/9/2018, UBND tỉnh Đồng Tháp ban hành Quyết định số 278/QĐ-UBND-NĐ phê duyệt giá đất cụ thể làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình đường ĐT 849 giai đoạn 1, đoạn từ ĐT 848 đến Quốc lộ 80 (Hạng mục: Xây dựng mới cầu Vĩnh Thạnh).

Ngày 13/12/2018, UBND huyện Lấp Vò ban hành Quyết định số 871/QĐ-UBND.NĐ thu hồi 297,7m² đất chuyên trồng lúa nước của hộ ông Nguyễn Văn Thiệt và bà Nguyễn Thị Yên Xuân tại xã Vĩnh Thạnh, huyện Lấp Vò để thực hiện công trình đường ĐT 849 giai đoạn 1 (đoạn từ ĐT 848 đến Quốc lộ 80); hộ ông Thiệt, bà Xuân được bồi thường tổng số tiền là 411.941.508 đồng và được giao 01 nền đất ở có thu tiền sử dụng đất không thông qua đấu giá; không thống nhất với phương án bồi thường, ông Thiệt và bà Yên Xuân khiếu nại, được Chủ tịch UBND huyện Lấp Vò giải quyết tại Quyết định số 389/QĐ-UBND-HC ngày 29/5/2019.

Không thống nhất với Quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Lấp Vò, ông Nguyễn Văn Thiệt và bà Nguyễn Thị Yên Xuân khiếu nại đến Chủ tịch UBND Tỉnh.

IV. Kết quả đối thoại

Ngày 04/11/2019, UBND Tỉnh đối thoại với ông Nguyễn Văn Thiệt. Qua kết quả kiểm tra, rà soát của ngành chức năng, yêu cầu nâng giá bồi thường đất theo giá thị trường diện tích 297,7m² hoặc bồi thường đất ở do có nhà ở từ năm 1992; bồi thường nhà ở và vật kiến trúc theo giá thị trường năm 2019; hỗ trợ tiền thuê nhà từ 1.000.000 đồng lên 6.000.000 đồng/tháng và các khoản hỗ trợ khác; bố trí 02 nền tái định cư liền kề khu dân cư Cai Bằng, xã Vĩnh Thạnh của ông Nguyễn Văn Thiệt, bà Nguyễn Thị Yên Xuân là không có cơ sở xem xét, giải quyết. Quyết định số 389/QĐ-UBND-HC ngày 29/5/2019 của Chủ tịch UBND huyện Lấp Vò là phù hợp theo quy định.

V. Kết luận

Căn cứ Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 của UBND tỉnh Đồng Tháp quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 278/QĐ-UBND-NĐ ngày 05/9/2018 của UBND tỉnh Đồng Tháp phê duyệt giá đất cụ thể làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình ĐT 849 giai đoạn 1, đoạn từ ĐT 848 đến Quốc lộ 80 (Hạng mục: Xây dựng mới cầu Vĩnh Thạnh);

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giữ nguyên Quyết định số 389/QĐ-UBND-HC ngày 29/5/2019 của Chủ tịch UBND huyện Lấp Vò.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 30 ngày kể từ ngày ban hành. Trong trường hợp ông Nguyễn Văn Thiệt, bà Nguyễn Thị Yên Xuân không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao UBND huyện Lập Vò tổ chức thi hành quyết định này.

Giao Thanh tra Tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện quyết định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND Tỉnh, Chánh Thanh tra Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Lập Vò, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Thạnh, ông Nguyễn Văn Thiệt và bà Nguyễn Thị Yến Xuân có trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thủ tướng CP; Thanh tra CP; Bộ TN & MT;
- Ban Tiếp công dân TW; Đoàn ĐBQH Tỉnh;
- TT/TU, TT/HĐND Tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT/UBND Tỉnh;
- Chánh, Phó VP.UBND Tỉnh;
- Lưu: VT, TCD-NC (Ph).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thanh Hùng