

Số: /QĐ-UBND-NĐ

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giải quyết khiếu nại của bà Trương Thị Loan
(lần 2)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

*Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và
Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;
Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 của
Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại;
Căn cứ Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31 tháng 10 năm 2013 của
Tổng Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành
chính; Thông tư số 02/2016/TT-TTCP ngày 20 tháng 10 năm 2016 của Tổng
Thanh tra Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 07/2013/TT-
TTCP;*

Xét đơn ngày 12 tháng 02 năm 2019 của bà Trương Thị Loan;

Địa chỉ: Số 392, Cách Mạng Tháng Tám, Phường 3, thành phố Cao Lãnh.

I. Nội dung khiếu nại:

Bà Trương Thị Loan khiếu nại yêu cầu nâng giá bồi thường đất ở tại nông thôn từ 2.400.000 đồng/m² lên 10.000.000 đồng/m²; nâng giá bồi thường, hỗ trợ đất trồng cây lâu năm từ 400.000 đồng/m² lên 5.000.000 đồng/m²; yêu cầu bố trí 02 nền tái định cư, do Nhà nước thực hiện dự án công trình Hệ thống giao thông kết nối hạ tầng du lịch và nông nghiệp tỉnh Đồng Tháp. Hạng mục: đường ĐT 856, đoạn từ tuyến tránh Quốc lộ 30 đến cầu ông Hoàn, xã Mỹ Trà, thành phố Cao Lãnh.

II. Kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh:

Ngày 18/01/2019, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 05/QĐ-UBND.HC, giải quyết: Bác các nội dung khiếu nại của bà Trương Thị Loan. Lý do: Thực hiện đúng theo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được cấp thẩm quyền phê duyệt.

III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:

Ngày 21/9/2018, Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 286/QĐ-UBND thu hồi 422,6m² đất của bà Trương Thị Loan (trong đó, 295m² đất ở tại nông thôn và 127,6m² đất trồng cây lâu năm) để thi công công

trình Hệ thống giao thông kết nối hạ tầng du lịch và nông nghiệp Tỉnh. Hạng mục: đường ĐT 856, đoạn từ tuyến tránh Quốc lộ 30 đến cầu ông Hoàn, xã Mỹ Trà. Đồng thời, xác lập thủ tục bồi thường, hỗ trợ cho bà Trương Thị Loan với tổng số tiền là 784.097.000 đồng theo Quyết định số 574/QĐ-UBND ngày 05/10/2018 (theo Công văn số 633/UBND-KTN ngày 07/12/2017 của UBND Tỉnh về việc phê duyệt đơn giá cụ thể làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thuộc công trình hệ thống giao thông kết nối hạ tầng du lịch và nông nghiệp tỉnh Đồng Tháp. Hạng mục: đường ĐT 856, đoạn từ tuyến tránh Quốc lộ 30 đến cầu ông Hoàn, xã Mỹ Trà, thành phố Cao Lãnh).

Bà Trương Thị Loan chưa đồng ý và có đơn khiếu nại yêu cầu nâng giá bồi thường đất ở tại nông thôn từ 2.400.000 đồng/m² lên 10.000.000 đồng/m²; nâng giá bồi thường, hỗ trợ đất trồng cây lâu năm từ 400.000 đồng/m² lên 5.000.000 đồng/m²; yêu cầu bố trí 02 nền tái định cư.

Ngày 18/01/2019, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 05/QĐ-UBND.HC, giải quyết: Bác các nội dung khiếu nại của bà Trương Thị Loan.

IV. Kết quả đối thoại:

Ngày 11/6/2019, Ủy ban nhân dân Tỉnh tổ chức đối thoại với bà Trương Thị Thanh Thúy (người được bà Trương Thị Loan ủy quyền). Qua đó, kết luận giao ngành chức năng kiểm tra, rà soát lại vụ việc, đề xuất UBND Tỉnh xem xét, giải quyết theo quy định.

Ngày 06/8/2020, UBND Tỉnh ban hành Quyết định số 173/QĐ-UBND-NĐ về việc phê duyệt điều chỉnh đơn giá đất cụ thể làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Hệ thống giao thông kết nối hạ tầng du lịch và nông nghiệp tỉnh Đồng Tháp. Hạng mục: đường ĐT 856, đoạn từ tuyến tránh Quốc lộ 30 đến cầu ông Hoàn, xã Mỹ Trà, thành phố Cao Lãnh.

V. Kết luận:

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất.

Căn cứ Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Quyết định số 173/QĐ-UBND-NĐ ngày 06/8/2020 của UBND Tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh đơn giá đất cụ thể làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Hệ thống giao thông kết nối hạ tầng du lịch và nông nghiệp tỉnh Đồng Tháp. Hạng mục: đường ĐT 856, đoạn từ tuyến tránh Quốc lộ 30 đến cầu ông Hoàn, xã Mỹ Trà, thành phố Cao Lãnh.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi một phần Quyết định số 05/QĐ-UBND.HC ngày 18/01/2019 của Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh về việc giải quyết khiếu nại của bà Trương Thị Loan; giao Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh lập phương án điều chỉnh, bổ sung giá bồi thường đất nông nghiệp cho bà Trương Thị Loan theo nội dung Quyết định số 173/QĐ-UBND-NĐ ngày 06/8/2020 của Ủy ban nhân dân Tỉnh.

Các nội dung khác của Quyết định số 05/QĐ-UBND.HC ngày 18/01/2019 của Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh được giữ nguyên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 30 ngày kể từ ngày ban hành. Trong trường hợp bà Trương Thị Loan không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao UBND thành phố Cao Lãnh tổ chức thi hành quyết định này.

Giao Thanh tra Tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện quyết định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh, Chánh Thanh tra Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Mỹ Trà và bà Trương Thị Loan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như Điều 3;
- Thủ tướng CP; Thanh tra CP; Bộ TN&MT;
- Ban TCD TW; Đoàn ĐBQH Tỉnh;
- TT/TU, TT/HĐND Tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT/UBND Tỉnh;
- Chánh, Phó VP.UBND Tỉnh;
- Lưu: VT, TCD-NC (T).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thanh Hùng