

Số: /QĐ-UBND-NĐ                      Đồng Tháp, ngày                      tháng                      năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Minh Xuân**  
**(lần 2)**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP**

*Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*  
*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*  
*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*  
*Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;*  
*Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại;*  
*Căn cứ Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31 tháng 10 năm 2013 của Tổng Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;*  
*Thông tư số 02/2016/TT-TTCP ngày 20 tháng 10 năm 2016 của Tổng Thanh tra Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 07/2013/TT-TTCP;*  
*Xét đơn ngày 25 tháng 9 năm 2019 của ông Nguyễn Minh Xuân;*  
*Địa chỉ: Tổ 58, khóm Mỹ Long, Phường 3, thành phố Cao Lãnh.*

**I. Nội dung khiếu nại:**

Ông Nguyễn Minh Xuân khiếu nại yêu cầu nâng giá bồi thường đất trồng cây lâu năm từ 150.000 đồng/m<sup>2</sup> lên 800.000 đồng/m<sup>2</sup>; nâng mức hỗ trợ giá đất nông nghiệp lên 5 lần; yêu cầu được bố trí 01 nền tái định cư, do Nhà nước thực hiện dự án Trường trung học cơ sở Kim Hồng, Phường 3, thành phố Cao Lãnh.

**II. Kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh:**

Ngày 27/8/2019, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 71/QĐ-UBND.HC, giải quyết: Bác các nội dung khiếu nại yêu cầu của ông Nguyễn Minh Xuân. Lý do: Thực hiện đúng theo phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã được cấp thẩm quyền phê duyệt.

**III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:**

Ngày 28/12/2018, Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 447/QĐ-UBND về việc thu hồi 320m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm của ông Nguyễn Minh Xuân để thực hiện công trình Trường trung học cơ sở Kim Hồng, Phường 3, thành phố Cao Lãnh; đồng thời, xác lập thủ tục bồi thường, hỗ trợ cho ông Nguyễn Minh Xuân với số tiền là 142.560.000 đồng theo Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 04/01/2019 (theo Công văn số 16/UBND-KTN ngày 10/01/2018 của UBND Tỉnh về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm cơ sở áp giá bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình Trường trung học cơ sở Kim Hồng, Phường 3, thành phố Cao Lãnh).

Ông Nguyễn Minh Xuân chưa thống nhất, có đơn khiếu nại yêu cầu nâng giá bồi thường đất trồng cây lâu năm từ 150.000 đồng/m<sup>2</sup> lên 800.000 đồng/m<sup>2</sup>; yêu cầu nâng mức hỗ trợ giá đất nông nghiệp lên 5 lần; yêu cầu bố trí 01 nền tái định cư.

Ngày 27/8/2019, Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 71/QĐ-UBND.HC, giải quyết: Bác các nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Minh Xuân.

#### **IV. Kết quả đối thoại:**

Ngày 21/5/2020, UBND Tỉnh tổ chức đối thoại với bà Nguyễn Thị Kim Ngân (người được ông Nguyễn Minh Xuân ủy quyền). Qua đó, kết luận các nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Minh Xuân là không có cơ sở xem xét, giải quyết. Quyết định số 71/QĐ-UBND.HC ngày 27/8/2019 của Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh là phù hợp với quy định của pháp luật.

#### **V. Kết luận:**

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất.

Căn cứ Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 của UBND tỉnh Đồng Tháp Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giữ nguyên Quyết định số 71/QĐ-UBND-HC ngày 27/8/2019 của Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Minh Xuân.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 30 ngày kể từ ngày ban hành. Trong trường hợp ông Nguyễn Minh Xuân không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao UBND thành phố Cao Lãnh tổ chức thi hành quyết định này.

Giao Thanh tra Tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện quyết định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh, Chánh Thanh tra Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường 3 và ông Nguyễn Minh Xuân chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

#### **Nơi nhận :**

- Như Điều 3;
- Thủ tướng CP; Thanh tra CP; Bộ TN&MT;
- Ban TCD TW; Đoàn ĐBQH Tỉnh;
- TT/TU, TT/HĐND Tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT/UBND Tỉnh;
- Chánh, Phó VP.UBND Tỉnh;
- Lưu: VT, TCD-NC (T).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thanh Hùng**

