

Đồng Tháp, ngày 04 tháng 8 năm 2025

BẢN TỔNG HỢP Ý KIẾN, TIẾP THU, GIẢI TRÌNH Ý KIẾN GÓP Ý CỦA DỰ THẢO QUYẾT ĐỊNH QUY ĐỊNH CHI TIẾT VỀ TRƯỜNG HỢP CÓ NHÀ Ở THUỘC SỞ HỮU CỦA MÌNH NHƯNG CÁCH XA ĐỊA ĐIỂM LÀM VIỆC ĐƯỢC HƯỞNG CHÍNH SÁCH HỖ TRỢ VỀ NHÀ Ở XÃ HỘI TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH ĐỒNG THÁP
(Đính kèm theo Công văn số 906/SXD-QLN&TTBDS ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Sở Xây dựng)

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Sở Xây dựng chủ trì soạn thảo đã tổ chức lấy ý kiến đối với dự thảo Quyết định quy định chi tiết về trường hợp có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng cách xa địa điểm làm việc được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

- Tổng số cơ quan, tổ chức, cá nhân đã gửi xin ý kiến góp ý: 128 ý kiến và tổng số ý kiến nhận được: 84 ý kiến
- Kết quả cụ thể như sau:

TT	CHÍNH SÁCH HOẶC NHÓM VẤN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CÁC SỞ, NGÀNH, ĐỊA PHƯƠNG, ĐƠN VỊ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	TIẾP THU, GIẢI TRÌNH CỦA SỞ XÂY DỰNG
I	Các Sở, ban, ngành			
1	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	Sở Y tế (Văn bản số 133/SYT-VP ngày 11/7/2025)	Thống nhất nội dung dự thảo	
2	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	Sở Tài chính (Văn bản số 173/STC-QLG ngày 14/7/2025)	Thống nhất nội dung dự thảo	

3	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	Ban Quản lý dự án (Văn bản số 381/BQLDA-KHKS ngày 15/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
4	Tiêu đề dự thảo Quyết định	Sở Nông nghiệp và Môi trường (Văn bản số 180/SNNMT-QLĐĐ ngày 15/7/2025)	Đề nghị bổ sung: “ <i>Quy định chi tiết về hỗ trợ nhà ở xã hội cho đối tượng có nhà ở cách xa địa điểm làm việc</i> ” thành: “ <i>Quy định chi tiết về hỗ trợ nhà ở xã hội cho đối tượng có nhà ở cách xa địa điểm làm việc trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp</i> ”	Thông nhất điều chỉnh nội dung của dự thảo theo góp ý
	Phân căn cứ pháp lý		Bổ sung các quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, các quy định pháp luật có liên quan	Thông nhất điều chỉnh nội dung của dự thảo theo góp ý
	khoản 2 Điều 2 của dự thảo Quyết định		- Đề nghị rà soát đối tượng được mua, thuê mua nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 2 Điều 9 Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội. - Đề nghị bổ sung thêm các đối tượng liên quan đến việc phát triển nhà ở xã hội.	- Thông nhất điều chỉnh nội dung của dự thảo theo góp ý - Thông nhất điều chỉnh nội dung của dự thảo theo góp ý.
	Khoản 1 Điều 3 của dự thảo Quyết định		Đề nghị bỏ cụm từ: “ <i>bằng phương tiện cá nhân (mô tô, xe gắn máy)</i> ”	- Thông nhất điều chỉnh nội dung của dự thảo theo góp ý.
	Điều 4 của dự thảo Quyết định		- Đề nghị giải thích rõ căn cứ đề quy định khoản 1 và khoản 2.	- Việc quy định trách nhiệm xác nhận khoảng cách nhằm đảm bảo tính chính xác, minh bạch của đối tượng được thụ hưởng chính sách về nhà ở xã hội tránh trường hợp gian dối để trục lợi chính sách.

			- Bổ sung trách nhiệm của Sở Xây dựng.	- Thống nhất bổ sung nội dung của dự thảo Quyết định theo góp ý.
	Điều 5 của dự thảo Quyết định	Sở Nông nghiệp và Môi trường (Văn bản số 180/SNNMT-QLĐĐ ngày 15/7/2025)	Theo điểm c khoản 1 Điều 14 Nghị quyết số 201/2025/QH15: “Nghị quyết này được thực hiện trong 05 năm kể từ ngày 01 tháng 6 năm 2025”; đề nghị xem xét đến thời hạn hiệu lực của Quyết định	Thống nhất bổ sung thời hạn hiệu lực của dự thảo Quyết định theo nội dung góp ý.
5	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	Ban Quản lý các khu công nghiệp Tiền Giang (Văn bản số 34/BQL-QHXĐĐT ngày 18/7/2025)	Thống nhất nội dung dự thảo	
6	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	Sở Nội vụ (Văn bản số 260/SNV-VP ngày 18/7/2025)	Thống nhất nội dung dự thảo	
7	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình Dân dụng và Công nghiệp (Văn bản số 154/BQLDADDCN-TCKH ngày 25/7/2025)	Thống nhất nội dung dự thảo	
8	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	Sở Khoa học và Công nghệ (Văn bản số 358/SKH&CN-VP ngày 28/7/2025)	Thống nhất nội dung dự thảo	
9	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	Sở Văn hoá Thể thao và Du lịch (Văn bản số 283/SVHTTDL-VP ngày 28/7/2025)	Thống nhất nội dung dự thảo	
10	Điều 4 của dự thảo Quyết định	Sở Tài chính (Văn bản số 566/STC-KTĐN ngày 28/7/2025, lần 2)	Đề nghị chỉnh sửa lại số thứ tự các khoản tại Điều 4 của dự thảo Quyết định (trùng lặp 02 khoản tại Điều 4)	Thống nhất điều chỉnh nội dung của dự thảo theo góp ý.

11	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	Bộ Chỉ huy Quân sự Tỉnh (Văn bản số 390/BCH-VP ngày 28/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
12	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	Ban Quản lý dự án (Văn bản số 483/BQLDA-VP ngày 28/7/2025, lần 2)	Thông nhất nội dung dự thảo	
13	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	Sở Y tế (Văn bản số 533/SYT-VP ngày 28/7/2025, lần 2)	Thông nhất nội dung dự thảo	
14	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	Thanh tra Tỉnh (Văn bản số 169/TTr-VP ngày 28/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
15	Điều 2 dự thảo Quyết định	Sở Nội vụ (Văn bản số 477/SNV-VP ngày 29/7/2025, lần 2)	Nghiên cứu, bổ sung những tiêu chí để xác định mức độ ưu tiên, tránh tình trạng quá tải hồ sơ đăng ký và không công bằng trong phân bổ	Đề xuất giữ nguyên như dự thảo Quyết định trường hợp tình trạng quá tải hồ sơ đăng ký thì thứ tự ưu tiên được thực hiện theo Điều 76 của Luật Nhà ở năm 2023
	Dự thảo Tờ trình	Sở Nội vụ (Văn bản số 477/SNV-VP ngày 29/7/2025, lần 2)	- Bổ sung thêm nội dung đánh giá đầy đủ tác động của chính sách đến các nhóm đối tượng, đặc biệt là cán bộ, công chức, viên chức, công nhân khu công nghiệp và người lao động tự do. - Phân tích số lượng lao động bị ảnh hưởng bởi sáp nhập, phải di chuyển quãng đường xa (trên 30km). - Bổ sung đánh giá nguồn cung NOXH hiện có (như dự án Victoria Premium, đường D7, Mỹ Phú). Kế hoạch phát triển mới, để	- Đề xuất giữ nguyên như dự thảo Tờ trình việc đánh giá tác động nêu cụ thể tại mục 2. Cơ sở thực tiễn, phần I. Sự cần thiết ban hành văn bản. - Đề xuất giữ nguyên như dự thảo Tờ trình do đối tượng bị ảnh hưởng sáp nhập gồm cán bộ, công chức, viên chức, người lao động, cả người lao động tự do số liệu cung cấp không đảm bảo tính chính xác cho việc phân tích, đánh giá. - Thông nhất bổ sung số lượng căn hộ tại các dự án nhà ở xã hội.

			đảm bảo tính khả thi của điều kiện “NOXH cách nơi làm việc không quá 10km”	
16	Tên gọi dự thảo	Sở Tư pháp (Văn bản số 408/STP-XD&KTVB ngày 31/7/2025)	Để đảm bảo phù hợp với nội dung được giao quy định chi tiết, đề nghị xem xét quy định như sau: <i>“Quy định chi tiết về trường hợp có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng cách xa địa điểm làm việc được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp”</i> .	Thống nhất điều chỉnh nội dung của dự thảo theo góp ý.
	Điều 1 của dự thảo Quyết định		Đề nghị xem xét, viết lại như sau: <i>“Quyết định này quy định chi tiết về trường hợp có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng cách xa địa điểm làm việc được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp theo quy định tại Khoản 2 Điều 9 Nghị quyết số 201/2025/QH15 thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội.”</i>	Thống nhất điều chỉnh nội dung của dự thảo theo góp ý.
	Điều 2 của dự thảo Quyết định		- Theo Điều 76 Luật Nhà ở năm 2023 quy định có 12 nhóm đối tượng được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở xã hội. Tuy nhiên, dự thảo Quyết định quy định 10 nhóm đối tượng được hỗ trợ nhà ở xã hội. Do vậy, đề nghị làm rõ cơ sở đề xuất 10 nhóm đối tượng này.	- Theo Điều 76 Luật Nhà ở năm 2023 quy định có 12 nhóm đối tượng được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở xã hội. Tuy nhiên, theo khoản 1 Điều 77 Luật Nhà ở năm 2023 quy định hình thức thực hiện chính sách hỗ trợ về nhà ở xã hội quy định: <i>“1. Hỗ trợ giải quyết bán, cho thuê mua, cho thuê nhà ở xã hội cho đối tượng quy định tại các khoản 1, 4, 5, 6, 8, 9 và 10 Điều 76 của Luật này; đối tượng quy định tại khoản 7 Điều 76 của Luật này chưa được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân.</i>

16		Sở Tư pháp (Văn bản số 408/STP-XD&KTVB ngày 31/7/2025)		<i>Căn cứ điều kiện của địa phương, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh có thể quy định việc hỗ trợ giải quyết bán, cho thuê mua, cho thuê nhà ở xã hội cho đối tượng quy định tại khoản 2 và khoản 3 Điều 76 của Luật này” . Căn cứ quy định nêu trên dự thảo Quyết định quy định đối tượng áp dụng 10 đối tượng.</i> Riêng đối với 02 đối tượng được quy định tại khoản 11 (học sinh, sinh viên....) và khoản 12 (doanh nghiệp, hợp tác xã....) thì theo quy định tại khoản 6, khoản 7 Điều 77 Luật Nhà ở các đối tượng này được thuê nhà ở xã hội trong thời gian học tập hoặc được thuê nhà lưu trú công nhân để bố trí cá nhân là công nhân của mình thuê lại. Dự thảo Quyết định này quy định chi tiết hình thức hỗ trợ cho các đối tượng được mua, thuê mua nhà ở xã hội
	Khoản 1 Điều 3 của dự thảo Quyết định		- Đề nghị quy định cụ thể các đối tượng áp dụng (không quy định viện dẫn) để thuận lợi trong quá trình triển khai thực hiện quyết định.	- Thống nhất điều chỉnh nội dung của dự thảo theo góp ý.
	Khoản 2, khoản 3 Điều 4 của dự thảo Quyết định		Đề nghị bổ sung cụ thể quy định về cách tính khoảng cách (chiều dài lộ trình ngắn nhất hay chiều dài lộ trình bất kỳ). Đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo rà soát lại khoản 2, khoản 3 Điều 4 dự thảo với quy định tại khoản 1 Điều 5 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP, các quy định pháp luật về	Thống nhất điều chỉnh nội dung của dự thảo theo góp ý quy định chiều dài lộ trình ngắn nhất. Thống nhất điều chỉnh nội dung của dự thảo theo góp ý.

			kiểm soát thủ tục hành chính để quy định cho phù hợp	
17	Điều 3 của dự thảo Quyết định	Sở Giáo dục và Đào tạo (Văn bản số 201/SGDĐT-KHTC ngày 31/7/2025, lần 2)	Đề nghị bổ sung quy định tại khoản 1 Điều 3 của dự thảo Quyết định này có quãng đường di chuyển từ nhà ở thuộc sở hữu của mình hoặc <i>đối tượng chưa có nhà ở</i> đến địa điểm...	Đề xuất giữ nguyên theo dự thảo Quyết định do nội dung này quy định với đối tượng có nhà ở thuộc sở hữu của mình; đối tượng chưa có nhà ở được điều chỉnh theo quy định của Luật Nhà ở năm 2023.
18	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	Công an Tỉnh (Văn bản số 937/CAT-HC ngày 01/8/2025)	Thống nhất nội dung dự thảo	
II UBND các xã, phường				
1	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Gò Công Đông (Văn bản số 28/UBND-KT ngày 11/7/2025)	Thống nhất nội dung dự thảo	
2	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Thanh Hưng (Văn bản số 33/UBND-TC ngày 11/7/2025)	Thống nhất nội dung dự thảo	
3	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Phường Mỹ Phước Tây (Văn bản số 28/UBND-KTHT&ĐT ngày 14/7/2025)	Thống nhất nội dung dự thảo	
4	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Kim Sơn (Văn bản số 78/BC-UBND ngày 14/7/2025)	Thống nhất nội dung dự thảo	
5	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Tràm Chim (Văn bản số 37/UBND ngày 15/7/2025)	Thống nhất nội dung dự thảo	

6	Đầu dòng thứ 3, mục 2. Cơ sở thực tiễn, Phần I. Sự cần thiết ban hành văn bản của dự thảo Tờ trình	UBND Phường Thanh Hoà (Văn bản số 45/UBND-PKHT&ĐT ngày 15/7/2025)	- Bổ sung thêm đối tượng cán bộ, công chức, người lao động có nhà ở tại các phường, còn lại trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp đến làm việc tại phường, xã mới sau sáp nhập có quãng đường di chuyển đi và về trong ngày trên 60km. - Bổ sung thêm chính sách hỗ trợ cho các đối tượng cán bộ, công chức, người lao động trên địa bàn tỉnh được thuê nhà ở hoặc xây dựng nhà ở nằm ngoài các khu vực dự án nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh có quãng đường di chuyển đi và về trong ngày trên 60km.	- Đề xuất giữ nguyên theo dự thảo Tờ trình do việc quy định đối tượng có quãng đường di chuyển từ nhà ở thuộc sở hữu của mình đến địa điểm làm việc bằng phương tiện cá nhân trên 30km là quy định chung bao gồm cả đối tượng cán bộ, công chức, người lao động đang công tác, làm việc tại phường, xã mới sau sáp nhập. - Đề xuất giữ nguyên theo dự thảo Tờ trình do theo khoản 2 Điều 9 Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội thí điểm một số cơ chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội quy định: “<i>đối tượng được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở xã hội theo quy định của pháp luật về nhà ở có địa điểm làm việc cách xa nơi ở của mình</i>”; hiện nay, chưa có chính sách hỗ trợ cho các đối tượng cán bộ, công chức, người lao động trên địa bàn tỉnh được thuê nhà ở hoặc xây dựng nhà ở nằm ngoài các khu vực dự án nhà ở xã hội; Sở Xây dựng tiếp thu ý kiến góp ý của đơn vị trong thời gian tới khi có chính sách hỗ trợ sẽ tham mưu đề xuất theo hướng dẫn của cơ quan cấp trên.
7	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Phường Mỹ Tho (Văn bản số 82/UBND-KTHT&ĐT ngày 16/7/2025)	Thống nhất nội dung dự thảo	

8	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Long Bình (Văn bản số 28/UBND-KT ngày 16/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
9	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Phường Đạo Thạnh (Văn bản số 75/UBND-PKTHT&ĐT ngày 17/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
10	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Phú Hựu (Văn bản số 130/UBND-KT ngày 17/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
11	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Tân Thạnh (Văn bản số 14/UBND-HC ngày 17/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
12	Cơ bản thống nhất nội dự thảo. Tuy nhiên, đề nghị nghiên cứu quy định nội dung tại Điều 3 dự thảo Quyết định.	UBND Phường Sa Đéc (Văn bản số 26/UBND-HC ngày 18/7/2025)	Nghiên cứu thêm các yếu tố như địa hình, loại giao thông (đường nông thôn, đê, đò) sẽ ảnh hưởng đến thời gian di chuyển, để linh hoạt mở rộng đến các đối tượng có nhu cầu mua, thuê mua về nhà ở xã hội khi làm việc xa nhà.	Đề xuất giữ nguyên theo dự thảo Quyết định do khoản 2 Điều 9 Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội thí điểm một số cơ chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội chỉ quy định khoảng cách từ có nhà ở thuộc sở hữu của mình đến địa điểm làm việc; không quy định các yếu tố về địa hình cũng như loại hình giao thông.
13	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Phường An Bình (Văn bản số 82/UBND.XDCB ngày 18/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
14	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Phường Mỹ Ngãi (Văn bản số 77/UBND-KTHT&ĐT ngày 19/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
15	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Bình Phú (Văn bản số 28/UBND-PKT ngày 17/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	

16	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Phường Gò Công (Văn bản số 80/UBND ngày 21/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
17	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Phú Cường (Văn bản số 42/UBND-KT ngày 21/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
18	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Ba Sao (Văn bản số 156/UBND ngày 22/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
19	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Phường Cao Lãnh (Văn bản số 148/UBND-VHXX ngày 22/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
20	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Phường Trung An (Văn bản số 100/UBND-VP ngày 22/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
21	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Long Hưng (Văn bản số 141/UBND-VP ngày 25/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
22	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Mỹ Tịnh An (Văn bản số 213/UBND-VP ngày 25/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
23	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã An Hoà (Văn bản số 53/UBND-KT ngày 25/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
24	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Mỹ Quý (Văn bản số 118/UBND-VP ngày 25/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
25	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã An Long (Văn bản số 149/UBND-VP ngày 25/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
26	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Thanh Bình (Văn bản số 102/UBND-VP ngày 26/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	

27	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Thường Phước (Văn bản số 99/UBND-HC ngày 28/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
28	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Tân Hồng (Văn bản số 240/UBND-HC ngày 28/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
29	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Bình Hàng Trung (Văn bản số 119/UBND-HC ngày 28/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
30	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Phú Thành (Văn bản số 104/UBND-PKT ngày 28/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
31	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Vĩnh Hựu (Văn bản số 305/UBND-TH ngày 25/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
32	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Phường Cai Lậy (Văn bản số 128/UBND-KT ngày 28/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
33	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Phường Long Thuận (Văn bản số 191/UBND-PKTHT&ĐT ngày 28/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
34	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Tân Phước 3 (Văn bản số 116/UBND-PKT ngày 28/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
35	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Lương Hoà Lạc (Văn bản số 157/UBND-KT ngày 28/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
36	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Vĩnh Bình (Văn bản số 119/UBND-KT ngày 28/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	

37	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	Phòng Kinh tế thuộc UBND Xã Chợ Gạo (Văn bản số 51/PKT ngày 28/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
38	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Phong Hoà (Văn bản số 142/UBND-HC ngày 28/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
39	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Mỹ An Hưng (Văn bản số 172/UBND-HC ngày 29/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
40	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Tân Long (Văn bản số 105/UBND-HC ngày 29/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
41	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Lương Hoà Lạc (Văn bản số 157/UBND-KT ngày 28/7/2025, lần 2)	Thông nhất nội dung dự thảo	
42	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Lấp Vò (Văn bản số 151/UBND-HC ngày 28/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
43	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Phường Thới Sơn (Văn bản số 174/UBND-HC ngày 28/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
44	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Bình Thành (Văn bản số 130/UBND-KT ngày 28/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
45	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Long Định (Văn bản số 107/UBND-KT ngày 28/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
46	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Phường Thanh Hoà (Văn bản số 130/UBND-PKHT&ĐT ngày 28/7/2025, lần 2)	Thông nhất nội dung dự thảo	

47	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Phong Mỹ (Văn bản số 75/UBND-HC ngày 29/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
48	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Đốc Bình Kiều (Văn bản số 179/UBND-VP ngày 28/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
49	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Phường Bình Xuân (Văn bản số 71/UBND ngày 29/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
50	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Tân Phú Đông (Văn bản số 103/UBND-VP ngày 29/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
51	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Ba Sao (Văn bản số 223/UBND-VP ngày 29/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
52	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Bình Trung (Văn bản số 51/UBND-PKT ngày 28/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
53	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Tân Thới (Văn bản số 163/UBND-KT ngày 29/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
54	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Phường Sơn Qui (Văn bản số 198/UBND-KT ngày 28/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
55	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Tân Phú (Văn bản số 141/UBND-KT ngày 29/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
56	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Tân Điền (Văn bản số 174/UBND-KT ngày 30/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
57	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Tân Nhuận Đông (Văn bản số 195/UBND-KT ngày 29/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	

58	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Mỹ Hiệp (Văn bản số 195/UBND-KT ngày 29/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
59	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã An Thạnh Thủy (Văn bản số 105/BC-UBND ngày 30/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
60	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Mỹ Quý (Văn bản số 155/UBND-VP ngày 30/7/2025, lần 2)	Thông nhất nội dung dự thảo	
61	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Bình Phú (Văn bản số 58/UBND-PKT ngày 28/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
62	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	Phòng Kinh tế thuộc UBND Xã Châu Thành (Văn bản số 61/PKT-XD ngày 29/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
63	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Hoà Long (Văn bản số 125/UBND-HC ngày 30/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
64	Cơ bản thống nhất nội dự thảo. Tuy nhiên, đề nghị nghiên cứu quy định nội dung tại Điều 3 dự thảo Quyết định.	UBND Phường Sa Đéc (Văn bản số 52/UBND-HC ngày 31/7/2025, lần 2)	Nghiên cứu thêm các yếu tố như địa hình, loại giao thông (đường nông thôn, đê, đò) sẽ ảnh hưởng đến thời gian di chuyển, để linh hoạt mở rộng đến các đối tượng có nhu cầu mua, thuê mua về nhà ở xã hội khi làm việc xa nhà.	Đề xuất giữ nguyên theo dự thảo Quyết định do khoản 2 Điều 9 Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội thí điểm một số cơ chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội chỉ quy định khoảng cách từ có nhà ở thuộc sở hữu của mình đến địa điểm làm việc; không quy định các yếu tố về địa hình cũng như loại hình giao thông.
65	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Ngũ Hiệp (Văn bản số 157/UBND-HC ngày 01/8/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	
66	Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định	UBND Xã Tân Thuận Bình (Văn bản số 103/UBND-HC ngày 31/7/2025)	Thông nhất nội dung dự thảo	

III	Các đơn vị chưa ý kiến phản hồi: MTTQ Việt Nam tỉnh Đồng Tháp; Sở Công thương; Thống kê tỉnh Đồng Tháp; Chi cục Thuế khu vực XIX; Chi cục Hải quan khu vực XX và 36 xã, phường;			