**DỰ ÁN KÊU GỌI ĐẦU TƯ TRONG CỤM CÔNG NGHIỆP ĐANG HOẠT ĐỘNG TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH ĐỒNG THÁP**

**1. CCN Trường Xuân**

- Địa điểm: CCN Trường Xuân thuộc ấp 4, xã Trường Xuân, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

- Vị trí địa lý: Tiếp giáp 2 đường Tỉnh lộ ĐT 844 và ĐT 845 và kênh quốc gia Đồng Tiến – kênh Dương văn Dương và kênh Phước Xuyên – kênh Tư Mới; cách thị trấn Mỹ An 16 Km, cách sông Tiền 30 km; cách TP.HCM khoảng 100 km; cách tới sân bay Trà Nóc thành phố Cần Thơ khoảng 63 km.

- Diện tích quy hoạch 93.1262 ha, trong đó: diện tích đất công nghiệp 61,529 ha.

- Đất trống có thể cho thuê: **36,05 ha** (bao gồm khu đất 12 ha chưa san lấp)

- Đất công do nhà nước quản lý (đất sạch). Giá cho thuê: Đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất, trả tiền thuê đất hàng năm hoặc một lần cho cả thời gian dự án.

- Lĩnh vực thu hút đầu tư: các nhóm ngành công nghiệp chế biến thức ăn gia súc; Chế biến lương thực, xay xát, lau bóng gạo xuất khẩu; Cơ khí, vật liệu xây dựng; Dệt may, sản xuất hàng thủ công mỹ nghệ xuất khẩu; Chợ nông sản, kho chứa, bảo quản sau thu hoạch; Dịch vụ tư vấn kỹ thuật, cung ứng vật tư nông nghiệp; Dịch vụ giới thiệu sản phẩm hàng hóa; dịch vụ thương mại tổng hợp, tài chính, tín dụng và Chế biến nông sản, thực phẩm.

- Thông tin về chủ đầu tư hạ tầng cụm công nghiệp Trường Xuân: Uỷ ban nhân dân huyện Tháp Mười; Địa chỉ: Khóm 3, thị trấn Mỹ An, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp; Số điện thoại: 02773.824216 - Fax: 02773.824216; Email: [thapmuoi@dongthap.gov.vn](mailto:thapmuoi@dongthap.gov.vn)

**2. CCN Mỹ Hiệp**

- Địa điểm: CCN Mỹ Hiệp thuộc xã Mỹ Hiệp, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

- Vị trí địa lý: Tiếp giáp đường QL 30 và sông Cái Nhỏ; cách Sân bay Tân Sơn Nhất - Thành phố Hồ Chí Minh khoảng 136 km; cách tới sân bay Trà Nóc thành phố Cần Thơ khoảng 77 km; cách Trung tâm cơ quan hành chính tỉnh Đồng Tháp khoảng 55 km.

Diện tích lập quy hoạch **58,0 ha,** diện tích đất công nghiệp **45,6752 ha,** .

Đã giao đất cho **08** nhà đầu tư, triển khai thực hiện **10** dự án với tổng diện tích đã giao đất **37,46ha**.

- **Đất công nghiệp còn lại có thể cho thuê: 8,22ha** (lô C: 1,3649ha; lô B2a: 3,76185 ha; lô B2b: 1,51452 ha; lô B5a: 1,57393ha)

- Giá cho thuê : Đất công do nhà nước quản lý (đất sạch). Giá cho thuê: Đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất, trả tiền thuê đất hàng năm hoặc một lần cho cả thời gian dự án.

- Lĩnh vực thu hút đầu tư: Công nghiệp chế biến thức ăn gia súc, chế biến thủy sản xuất khẩu, chế biến lương thực và chế biến nông sản.

- Thông tin về chủ đầu tư hạ tầng cụm công nghiệp Mỹ Hiệp: Uỷ ban nhân dân huyện Cao Lãnh; Địa chỉ: số 02 đường 30/04, khóm Mỹ Tây, thị trấn Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp; Số điện thoại: 02773.822127; Email: bbthcl@dongthap.gov.vn

**3. Các chính sách ưu đãi, hỗ trợ đầu tư sản xuất kinh doanh trong CCN đang hoạt động**

**- Chính sách Trung ương:**

**+ Ưu đãi về miễn, giảm Thuế thu nhập doanh nghiệp:** Thuế suất ưu đãi 17% trong thời gian 10 năm; được miễn thuế 02 năm và giảm 50% số thuế phải nộp trong 04 năm tiếp theo.

**+ Ưu đãi về miễn, giảm Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu:** Được miễn thuế nhập khẩu đối với hàng hóa nhập khẩu để tạo tài sản cố định của dự án theo quy định của Nghị định 134/NĐ-CP ngày 01/9/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu.

**+ Miễn, giảm tiền thuê đất:** không có.

**- Chính sách hỗ trợ của tỉnh Đồng Tháp:**

***+ Hỗ trợ đào tạo lao động:*** Theo quy định của Quyết định số 1169/QĐ-UBND-HC ngày 27/10/2022 của UBND tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt mức chi phí đào tạo trình độ sơ cấp, đào tạo dưới 03 tháng theo Quyết định số 46/2015/QĐ-TTg ngày 28/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ:

Hỗ trợ kinh phí đào tạo theo địa chỉ cho doanh nghiệp:

a) Ngân sách nhà nước hỗ trợ 80% chi phí đào tạo, doanh nghiệp sử dụng lao động chi 20% chi phí đào tạo, áp dụng đối với các doanh nghiệp có trụ sở chính tại các xã trong tỉnh.

b) Ngân sách nhà nước hỗ trợ 75% chi phí đào tạo, doanh nghiệp sử dụng lao động chi 25% chi phí đào tạo, áp dụng đối với các doanh nghiệp có trụ sở chính tại các phường, thị trấn trong tỉnh.

***+******Hỗ trợ xúc tiến thương mại:*** Quyết định số 09/2021/QĐ-UBND ngày 09/4/2021 của UBND tỉnh Đồng Tháp Quy định hỗ trợ hoạt động xúc tiến thương mại.