

Phụ lục 01
DANH MỤC DỰ ÁN KÊU GỌI ĐẦU TƯ TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH ĐỒNG THÁP GIAI ĐOẠN 2021-2025

(Kèm theo Quyết định số 491/QĐ-UBND-HC ngày 28 tháng 4 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

Stt	Tên dự án	Mục tiêu hoạt động	Quy mô, công suất, nội dung đầu tư	Địa điểm	Diện tích	Hiện trạng sử dụng đất	Hình thức đầu tư
A. LĨNH VỰC HẠ TẦNG KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP (9 dự án)							
1	Dự án đầu tư kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp Trần Quốc Toàn mở rộng	Đầu tư kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp	Đầu tư kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp theo quy hoạch	phường 11, thành phố Cao Lãnh (vị trí tiếp giáp KCN Trần Quốc Toàn hiện hữu, tiếp giáp Quốc lộ 30 và sông Tiền, cách cảng Cao Lãnh khoảng 500m)	70 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đầu tư theo Luật Đầu tư
2	Dự án đầu tư kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp Ba Sao	Đầu tư kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp	Đầu tư kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp theo quy hoạch	xã Ba Sao, huyện Cao Lãnh (vị trí gần Tỉnh lộ 846 và cách Quốc lộ N2 khoảng 2 km)	150 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đầu tư theo Luật Đầu tư
3	Dự án đầu tư kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp Sông Hậu 2	Đầu tư kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp	Đầu tư kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp theo quy hoạch	xã Định An, huyện Lấp Vò (vị trí gần tuyến Quốc lộ N2B và sông Hậu)	150 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đầu tư theo Luật Đầu tư
4	Dự án đầu tư kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp kết hợp khu đô thị công nghiệp thương mại	Hình thành khu sản xuất công nghiệp kết hợp nông nghiệp công nghệ cao, khu đô thị - thương mại - dịch vụ	Do nhà đầu tư đề xuất	xã Định An, huyện Lấp Vò (vị trí gần tuyến Quốc lộ N2B, sông Hậu và gần các đô thị phát triển như Cao Lãnh, Long Xuyên (An Giang), Thốt Nốt (thành phố Cần Thơ))	300 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đầu tư theo Luật Đầu tư
5	Dự án đầu tư kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp Tân Mỹ	Đầu tư kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp	Đầu tư kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp theo quy hoạch	xã Tân Mỹ, huyện Lấp Vò (vị trí gần tuyến Quốc lộ N2B và sông Tiền)	150 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đầu tư theo Luật Đầu tư

Stt	Tên dự án	Mục tiêu hoạt động	Quy mô, công suất, nội dung đầu tư	Địa điểm	Diện tích	Hiện trạng sử dụng đất	Hình thức đầu tư
6	Dự án đầu tư kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp kết hợp khu đô thị công nghiệp thương mại	Hình thành khu sản xuất công nghiệp kết hợp nông nghiệp công nghệ cao, khu đô thị - thương mại - dịch vụ	Do nhà đầu tư đề xuất	xã Tân Mỹ, huyện Lấp Vò (vị trí gần tuyến Quốc lộ N2B, sông Tiền và gần các đô thị phát triển như Cao Lãnh, Sa Đéc)	300 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đầu tư theo Luật Đầu tư
7	Dự án đầu tư kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp Hòa Tân	Đầu tư kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp	Đầu tư kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp theo quy hoạch	xã Hòa Tân, huyện Châu Thành (vị trí tiếp giáp Tỉnh lộ ĐT.854 (Đồng Tháp) và TL.908 (Vĩnh Long) để kết nối với nút giao Cao tốc Mỹ Thuận – Cần Thơ)	250 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đầu tư theo Luật Đầu tư
8	Dự án đầu tư kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Tân Thạnh	Đầu tư kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp	Đầu tư kết cấu hạ tầng Cụm công nghiệp theo quy hoạch	xã Tân Thạnh, huyện Thanh Bình (vị trí thuận lợi về giao thông đường thủy, đường bộ, tiếp giáp với Quốc lộ 30 và sông Tiền)	74 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đầu tư theo Luật Đầu tư
9	Dự án đầu tư kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp kết hợp khu khởi nghiệp	Hình thành Cụm công nghiệp và Khu khởi nghiệp	Đầu tư kết cấu hạ tầng Cụm công nghiệp kết hợp hạ tầng khu khởi nghiệp	xã Mỹ Ngãi, thành phố Cao Lãnh (vị trí tiếp giáp với KCN Trần Quốc Toản mở rộng và đường tránh Quốc lộ 30)	50 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đầu tư theo Luật Đầu tư

B. LĨNH VỰC ĐẦU TƯ THỨ CẤP TRONG KHU CÔNG NGHIỆP, KHU KINH TẾ CỬA KHẨU, CỤM CÔNG NGHIỆP (7 dự án)

Stt	Tên dự án	Mục tiêu hoạt động	Quy mô, công suất, nội dung đầu tư	Địa điểm	Diện tích	Hiện trạng sử dụng đất	Hình thức đầu tư
1	Các dự án đầu tư vào Khu công nghiệp Tân Kiều	Kêu gọi đầu tư các ngành nghề Công nghiệp chế tạo máy móc, thiết bị phục vụ nông nghiệp; Phân bón thực vật; Công nghiệp thực phẩm; Chế biến nông sản, thủy hải sản; May mặc; Điện tử; Hương liệu, dược liệu; Lâm sản mỹ nghệ; Bao bì; Thức ăn chăn nuôi,....	Do nhà đầu tư đề xuất	Khu công nghiệp Tân Kiều (vị trí thuận lợi cả đường bộ và đường thủy (tuyến đường ĐT 846, cao tốc N2 và kênh Nguyễn Văn Tiếp,...))	101,8 ha	Đất công nghiệp đang đầu tư hạ tầng	Đầu tư theo Luật đầu tư/Nhà đầu tư thỏa thuận với đơn vị kinh doanh hạ tầng
2	Các dự án đầu tư vào Cụm công nghiệp Tân Lập	Kêu gọi những ngành nghề gắn với lợi thế của địa phương, công nghệ cao, sử dụng ít lao động...	Do nhà đầu tư đề xuất	Cụm công nghiệp Tân Lập (vị trí thuận lợi gần đường ĐT 854, Quốc lộ 80 và sông Nha Môn)	26 ha	Đất công nghiệp đã đầu tư hạ tầng	Đầu tư theo Luật đầu tư/Nhà đầu tư thỏa thuận với đơn vị kinh doanh hạ tầng
3	Các dự án đầu tư vào Cụm công nghiệp Trường Xuân	Kêu gọi đầu tư các ngành nghề chế biến lương thực, thực phẩm và hàng tiêu dùng, ngành công nghiệp điện tử, sản xuất máy nông nghiệp, cơ khí phụ trợ và thương mại dịch vụ...	Do nhà đầu tư đề xuất	Cụm công nghiệp Trường Xuân (Có giao thông kết nối thuận lợi với tuyến cao tốc N2)	36 ha	Đất công nghiệp đã đầu tư hạ tầng	Đầu tư theo Luật đầu tư
4	Các dự án đầu tư vào Khu kinh tế Cửa khẩu Quốc tế Dinh Bà	Sản xuất, chế biến các sản phẩm quần áo các loại, giày da, thú nhồi bông, túi xách... phục vụ trong nước và xuất khẩu; Sản xuất, chế biến nông sản các loại, lương thực dùng trong nội địa và xuất khẩu; Sản xuất các thiết bị, máy móc của ngành nông nghiệp để phục vụ cho địa phương, các khu vực lân cận và xuất khẩu.	Do nhà đầu tư đề xuất	Cửa khẩu Quốc tế Dinh Bà	Lô F1: 7,862 ha	Đất do Nhà nước quản lý	Đầu tư theo Luật Đầu tư
5	Kho chứa hàng hóa - logistics; Kho ngoại quan, công nghiệp dự trữ	Kinh doanh dịch vụ vận chuyển, mua bán hàng hóa; Kinh doanh kho, bến bãi	Do nhà đầu tư đề xuất	Cửa khẩu Quốc tế Dinh Bà	Một phần Lô E3: 3,1457 ha;	Đất do Nhà nước quản lý	Đầu tư theo Luật Đầu tư
6	Dự án Trung tâm thương mại, dịch vụ, nhà hàng, khách sạn	Kinh doanh buôn bán thương mại	Do nhà đầu tư đề xuất	Cửa khẩu Quốc tế Dinh Bà	Lô E4: 6,08 ha; Lô E5: 3,4365 ha	Đất do Nhà nước quản lý	Đầu tư theo Luật Đầu tư

Stt	Tên dự án	Mục tiêu hoạt động	Quy mô, công suất, nội dung đầu tư	Địa điểm	Diện tích	Hiện trạng sử dụng đất	Hình thức đầu tư
7	Khu Thương mại dịch vụ	Kinh doanh buôn bán thương mại	Do nhà đầu tư đề xuất	Cửa khẩu Quốc tế Thường Phước	0,74 ha	Đất do Nhà nước quản lý 2.220 m ²	Đầu tư theo Luật Đầu tư
C. LĨNH VỰC NÔNG NGHIỆP (5 dự án)							
1	Tiểu khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao huyện Cao Lãnh	Hình thành khu chuyên sản xuất giống thủy sản và các loại giống phục vụ nông nghiệp	Do nhà đầu tư đề xuất	xã Bình Thạnh, huyện Cao Lãnh	26,8 ha	Đất do Nhà nước quản lý	Đấu giá quyền sử dụng đất
2	Trung tâm Logistics và mở rộng chợ đầu mối trái cây tỉnh Đồng Tháp	- Phát triển dịch vụ bảo quản, tiêu thụ sản phẩm rau quả, góp phần hình thành mối liên kết giữa sản xuất và tiêu thụ sản phẩm. - Phát huy vai trò trung tâm đầu mối, tiêu thụ, bảo quản sản phẩm trái cây, nông sản đảm bảo chất lượng, góp phần hình thành mối liên kết giữa sản xuất và tiêu thụ sản phẩm	Đầu tư hạ tầng, kho bãi, khu thương mại – dịch vụ (0,2ha), khu Logistics, nhà vừa (4,1ha)... phục vụ sơ chế, bảo quản, phân phối, xuất khẩu rau sạch, trái cây tươi.	xã Mỹ Hiệp, huyện Cao Lãnh (vị trí tiếp giáp Quốc lộ 30 và sông Cái Nhỏ)	8,3 ha	Đất do Nhà nước quản lý	Đầu tư theo Luật Đầu tư
3	Điểm dừng chân Mỹ Hiệp	- Xây dựng điểm dừng chân kinh doanh dịch vụ ăn uống và trưng bày giới thiệu các sản phẩm địa phương, phục vụ xe khách, xe tải lưu thông trên tuyến đường QL30. - Góp phần phát triển đô thị loại V xã Mỹ Hiệp, phục vụ nhu cầu người dân trong khu vực và góp phần phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn.	Đầu tư xây dựng mới điểm dừng chân phức hợp gồm nhà hàng ăn uống, quầy trưng bày đặc sản địa phương và quà lưu niệm, bãi xe...	xã Mỹ Hiệp, huyện Cao Lãnh (vị trí tiếp giáp Quốc lộ 30 và sông Cái Nhỏ)	1,5 ha	Đất do Nhà nước quản lý	Đấu giá quyền sử dụng đất
4	Nhà máy chế biến rau quả	Chế biến rau, củ, quả cung cấp ra thị trường, góp phần tiêu thụ nông sản của người dân trong khu vực	Do nhà đầu tư đề xuất	Cụm công nghiệp Mỹ Hiệp, huyện Cao Lãnh	2,37 ha	Đất công nghiệp đã đầu tư hạ tầng	Đầu tư theo Luật đầu tư

Stt	Tên dự án	Mục tiêu hoạt động	Quy mô, công suất, nội dung đầu tư	Địa điểm	Diện tích	Hiện trạng sử dụng đất	Hình thức đầu tư
5	Khu sản xuất giống thủy sản tập trung	Nghiên cứu phát triển và sản xuất con giống, nhằm nâng cao năng lực hệ thống cung ứng giống thủy sản theo hướng công nghiệp hóa, nhằm tăng nhanh năng suất, chất lượng, khả năng cạnh tranh, hiệu quả sản xuất nông nghiệp, thủy sản và thu nhập của người nông dân một cách bền vững tại địa phương.	Do nhà đầu tư đề xuất	ấp An Bình (Cồn Quạ), xã Định Yên, huyện Lấp Vò	32,6 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng.	Đầu tư theo Luật đầu tư

D. LĨNH VỰC VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH (13 dự án)

1	Khu nghỉ dưỡng ven Sông Tiền	Hình thành Khu dịch vụ du lịch nghỉ dưỡng tại Phường 6, đáp ứng nhu cầu tham quan, nghỉ dưỡng, tổ chức hội nghị, thúc đẩy phát triển ngành du lịch trên địa bàn Tỉnh và tạo điểm nhấn cửa ngõ vào thành phố Cao Lãnh.	Do nhà đầu tư đề xuất theo định hướng phát triển của thành phố Cao Lãnh.	phường 6, thành phố Cao Lãnh	38,13 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng và 5 ha đất do Nhà nước quản lý	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
2	Khu Công viên nước, Hồ bơi, Nhà thi đấu đa năng thuộc Khu liên hợp thể dục thể thao Đồng Tháp.	- Kinh doanh dịch vụ vui chơi giải trí công viên nước, hồ bơi và các dịch vụ phục vụ luyện tập, thi đấu các môn thể thao. - Phát huy hiệu quả sử dụng cơ sở vật chất hiện có, nhằm đáp ứng nhu cầu luyện tập, tổ chức thi đấu thể thao của địa phương.	- Cải tạo hồ bơi và sân bóng hiện hữu, gồm: 01 hồ bơi (25m×50m); 01 hồ bơi (15m×25m); 02 sân bóng đá mini. - Cải tạo nhà thi đấu đa năng diện tích 4.330m ² với khán đài 3.000 chỗ.	phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh	- Khu Hồ bơi: 35.463 m ² - Khu Nhà thi đấu đa năng: 39.207m ²	Đất do Nhà nước quản lý	Đầu tư theo Luật Đầu tư
3	Khu Du lịch nghỉ dưỡng sinh thái bãi bồi Tân Thuận Đông	- Đầu tư kinh doanh khu nghỉ dưỡng kết hợp với du lịch sinh thái. - Hình thành khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng trọng điểm, kết nối vào các tuyến du lịch chung của tỉnh Đồng Tháp nhằm phát triển du lịch, thương mại dịch vụ địa phương.	- Do nhà đầu tư đề xuất theo định hướng phát triển của thành phố Cao Lãnh. - Hình thành trung tâm nghỉ dưỡng cao cấp kết nối du lịch cộng đồng cồn Tân Thuận Đông.	cồn Tân Phát, xã Tân Thuận Đông, thành phố Cao Lãnh	khoảng 21 ha	4,1 ha (đất Nhà nước đang quản lý) và 17 ha (đất người dân đang thuê)	Đấu giá quyền sử dụng đất

Stt	Tên dự án	Mục tiêu hoạt động	Quy mô, công suất, nội dung đầu tư	Địa điểm	Diện tích	Hiện trạng sử dụng đất	Hình thức đầu tư
4	Khu đô thị du lịch nghỉ dưỡng Quốc tế Đông Giang	- Đầu tư kinh doanh khu nghỉ dưỡng cao cấp kết hợp nông nghiệp công nghệ cao về hoa, cây ăn trái. - Kết hợp du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng trọng điểm, kết nối vào các tuyến du lịch chung của tỉnh Đồng Tháp nhằm phát triển du lịch và nông nghiệp công nghệ cao.	- Đầu tư theo định hướng phát triển của Thành phố Sa Đéc là trung tâm du lịch nghỉ dưỡng Quốc tế còn Đông Giang. - Khu biểu diễn, trưng bày sản phẩm nông nghiệp phục vụ du lịch.	ấp Đông Giang (còn Đông Giang), xã Tân Khánh Đông, thành phố Sa Đéc	khoảng 579,83 ha	Đất dân: 144,2 ha; Đất công: 166,08 ha (rải rác); Đất mặt nước và đất giao thông: 269,55 ha.	Đầu tư theo Luật Đầu tư
5	Khu đô thị du lịch sông Tiền	Hình thành khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng trọng điểm, kết nối vào các tuyến du lịch chung của tỉnh Đồng Tháp	Do nhà đầu tư đề xuất theo định hướng phát triển của Thành phố Sa Đéc	phường 3, phường 4, một phần phường Tân Quy Đông, thành phố Sa Đéc	khoảng 172 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
6	Khu đô thị dịch vụ du lịch vui chơi giải trí Tân Lợi	Hình thành Khu du lịch, vui chơi giải trí kết hợp nghiên cứu lĩnh vực nông nghiệp công nghệ cao về hoa kiểng,...	Do nhà đầu tư đề xuất theo định hướng phát triển của Thành phố Sa Đéc	ấp Tân Lợi, xã Tân Quy Tây, thành phố Sa Đéc	66 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
7	Đầu tư dự án Làng Phú Mỹ Xanh	Du lịch cộng đồng, Homestay,...	Do nhà đầu tư đề xuất	thị trấn Thanh Bình, huyện Thanh Bình	6 ha	Đất do Nhà nước quản lý	Đầu tư theo Luật Đầu tư
8	Khu di tích lịch sử - Văn hóa Bắc Dầu Quán Tre	Hình thành điểm tham quan di tích lịch sử kết hợp dịch vụ vui chơi giải trí	Đầu tư các hạng mục: Hoa viên, Tượng đài, nhà truyền thống, bãi xe chung, khu vực trưng bày, quầy hàng lưu niệm, nhà vệ sinh chung, khu trò chơi nhân gian, sinh hoạt ngoài trời, khu ẩm thực ngoài trời, nhà hàng, chòi tập trung, chòi nghỉ chân, mô hình nhà ở vùng ngập lũ, mô hình trạm giao liên, mô hình quân dân y, mô hình điện đài, mô hình công sự chiến đấu,...	xã Bình Tấn, huyện Thanh Bình	6 ha	Đất do Nhà nước quản lý	Đầu tư theo Luật Đầu tư

Stt	Tên dự án	Mục tiêu hoạt động	Quy mô, công suất, nội dung đầu tư	Địa điểm	Diện tích	Hiện trạng sử dụng đất	Hình thức đầu tư
9	Đầu tư phát triển du lịch miệt vườn kết hợp tham quan trải nghiệm vùng Cù Lao Tây huyện Thanh Bình	- Đầu tư các hạng mục: Phát triển vườn cây ăn trái (theo hướng hữu cơ) thể mạnh là: Xoài, nhãn, bưởi da xanh, báp,... hình thành vườn cây ăn trái đa dạng. - Xây dựng nhà hàng phục vụ ăn uống, bãi đỗ xe, khu vực đón tiếp khách (Khu vực lòng hồ)	Do nhà đầu tư đề xuất	xã Tân Hòa, huyện Thanh Bình	52 ha	Đất mặt nước (khu vực lòng hồ) do Nhà nước quản lý	Đầu tư theo Luật Đầu tư
10	Khu du lịch nghỉ dưỡng xã Bình Thạnh, huyện Cao Lãnh	- Kinh doanh du lịch nghỉ dưỡng, du lịch sinh thái - Khai thác các nét văn hóa, lợi thế đặc trưng tại khu vực nhằm thu hút đông đảo du khách đến tham quan, du lịch, nghỉ dưỡng.	Xây dựng khu nghỉ dưỡng cao cấp phức hợp	xã Bình Thạnh, huyện Cao Lãnh (vị trí tiếp giáp sông Tiền, cách đường ĐT 850 khoảng 1km)	20 ha	Đất bãi bồi do Nhà nước quản lý	Đấu giá quyền sử dụng đất
11	Dự án khu du lịch sinh thái Cồn Ông	- Hình thành khu du lịch nghỉ dưỡng sinh thái kết nối du lịch cộng đồng. - Đáp ứng nhu cầu du lịch, phát triển thương mại, dịch vụ và vui chơi giải trí	Do nhà đầu tư đề xuất	ấp Hưng Hòa, xã Tân Khánh Trung, huyện Lấp Vò	103,3 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng.	Đầu tư theo Luật đầu tư
12	Khu du lịch văn minh lúa nước Đồng bằng sông Cửu Long và thế giới gồm sứ	- Hình thành du lịch homestay, nền văn minh lúa nước. - Vương quốc gồm sứ.	- Trùng tu bảo dưỡng chuỗi lò gạch cũ để khách tham quan trải nghiệm, thư giãn; - Xây dựng khu tham quan gồm sứ, tham quan trải nghiệm vùng sông nước, cáp treo.	xã An Hiệp, huyện Châu Thành	4,5 ha	Một phần đất bãi bồi thuộc nhà nước quản lý và một phần đất dân	Đầu tư theo Luật Đầu tư
13	Khu văn hóa du lịch sinh thái cồn Bạch Viên	- Hình thành khu văn hóa du lịch sinh thái ven sông. - Phát triển văn hóa du lịch dịch vụ nghỉ dưỡng.	- Đê, kè ven sông, nhà tiếp đón khách, nhà phục vụ, bến tàu khách, bãi đậu xe, nhà xe, nhà nghỉ dưỡng. - Khuôn viên sân vườn, tiểu cảnh, cây ăn trái đặc sản, cổng rào, nhà vệ sinh công cộng	xã Tân Nhuận Đông, huyện Châu Thành	1,2 ha	Đất bãi bồi do Nhà nước quản lý	Đấu giá quyền sử dụng đất

E. LĨNH VỰC THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ PHÁT TRIỂN NHÀ Ở, ĐÔ THỊ (57 dự án)

I. Thành phố Cao Lãnh (13 dự án)

Stt	Tên dự án	Mục tiêu hoạt động	Quy mô, công suất, nội dung đầu tư	Địa điểm	Diện tích	Hiện trạng sử dụng đất	Hình thức đầu tư
1	Khu đô thị mới Phường 3	Đầu tư kinh doanh hạ tầng kỹ thuật, khu dân cư, nhà ở thương mại, dịch vụ,...	Theo quy hoạch thành phố Cao Lãnh bao gồm đầy đủ các phân khu, các hạng mục công trình, hạ tầng kỹ thuật đáp ứng cho 1 khu đô thị hiện đại.	phường 3, thành phố Cao Lãnh	khoảng 275 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
2	Tuyến dân cư đường Nguyễn Văn Tre nối dài (đoạn từ Khu tái định cư Trường Cao đẳng Cộng đồng đến đường ven sông Tiền)	Hình thành tuyến dân cư mới, đáp ứng nhu cầu về đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 35%-50%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	xã Hòa An, phường Hòa Thuận	56 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
3	Tuyến dân cư đường Nguyễn Văn Tre nối dài (đoạn Nguyễn Thái Học – Thiên Hộ Dương)	Hình thành tuyến dân cư mới, đáp ứng nhu cầu về đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 35%-50%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	phường Hòa Thuận	10 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
4	Khu dân cư Phường 4 - Hòa An (xã Hòa An)	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 25%-30%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	phường 4 và xã Hoà An	16 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
5	Khu dân cư Mỹ Phú	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30%-50%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	phường Mỹ Phú	4,3 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
6	Khu dân cư mới Mỹ Phú	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30%-35%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	phường Mỹ Phú (giáp đường Tôn Đức Thắng và khu dân cư hiện trạng tuyến đường Phùng Khắc Khoan)	16,35 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất

Stt	Tên dự án	Mục tiêu hoạt động	Quy mô, công suất, nội dung đầu tư	Địa điểm	Diện tích	Hiện trạng sử dụng đất	Hình thức đầu tư
7	Khu dân cư mới Mỹ Thượng	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30-35%, còn lại là đất TM-DV, xây xanh, đường nội bộ...	phường Mỹ Phú	7,5 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
8	Khu đô thị mới Phong Lan	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30-35%, còn lại là đất TM-DV, xây xanh, đường nội bộ...	phường 4	31,5 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
9	Khu dân cư mới Thuận Phát	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30%-35%, đất công viên cây xanh 10%-15%, còn lại là đất đường nội bộ và hạ tầng kỹ thuật, công cộng	phường Hòa Thuận (giáp khu hiện trạng theo 4 tuyến đường Thiên Hộ Dương, Hòa Đông, Nguyễn Thị Lựu, Đinh Bộ Lĩnh)	8,27 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
10	Khu dân cư Tân Việt Hòa	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30%-40%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	xã Tịnh Thới	18,23 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
11	Khu dân cư Rạch Chanh mở rộng	Mở rộng khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 25%-30%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	xã Mỹ Trà (giáp khu dân cư Rạch Chanh hiện trạng)	102,2 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
12	Khu đô thị mới Cao Lãnh	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30%-40%, đất TM-DV chiếm 3%-5%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ, hỗn hợp...	xã Mỹ Trà, phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh và xã An Bình, huyện Cao Lãnh	90 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
13	Khu dân cư - đường Nguyễn Thị Lựu nối dài	Hình thành tuyến dân cư mới, đáp ứng nhu cầu về đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 25%-30%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	xã Hòa An	40 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất

Stt	Tên dự án	Mục tiêu hoạt động	Quy mô, công suất, nội dung đầu tư	Địa điểm	Diện tích	Hiện trạng sử dụng đất	Hình thức đầu tư
II. Thành phố Sa Đéc (12 dự án)							
1	Khu đô thị Vĩnh Phước	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30%-40%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	phường 1, phường An Hòa	25 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
2	Khu đô thị Tân Thuận	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30%-40%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	phường An Hòa	17 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
3	Khu đô thị Tân An	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30%-40%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	phường An Hòa	27 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
4	Khu đô thị Tân Hòa	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 25%-30%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	phường An Hòa	14 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
5	Khu đô thị Phú Thành	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 25%-30%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	xã Tân Phú Đông	50 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
6	Khu đô thị Phú Hòa	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 25%-30%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	xã Tân Phú Đông	63 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
7	Khu đô thị và Khu liên hợp thể dục thể thao	Hình thành khu đô thị kết hợp khu thể dục thể thao thành phố Sa Đéc	Khu đô thị khoảng 75%; Khu thể thao khoảng 25%.	phường An Hòa	150 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất

Stt	Tên dự án	Mục tiêu hoạt động	Quy mô, công suất, nội dung đầu tư	Địa điểm	Diện tích	Hiện trạng sử dụng đất	Hình thức đầu tư
8	Khu đô thị Phú Long	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 25%-30%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	xã Tân Phú Đông	40 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
9	Khu đô thị Vành Đai Tây Bắc	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30%-40%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	xã Tân Quy Tây	158 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
10	Khu đô thị Tân Huệ	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30%-40%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	phường Tân Quy Đông	204 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
11	Khu đô thị Khu trung tâm hành chính xã Tân Khánh Đông	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30%-40%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	xã Tân Khánh Đông	89 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
12	Khu đô thị Đông Huệ	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30%-40%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	xã Tân Khánh Đông	177 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất

III. Thành phố Hồng Ngự (6 dự án)

1	Khu đô thị nam An Lộc (khu đô thị Bờ Nam cũ)	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 23%-26%, đất TM-DV chiếm 6,2%, còn lại là đất công trình công cộng, công viên cây xanh, đường nội bộ.	phường An Lộc	142 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng và một phần đất do Nhà nước quản lý	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
2	Khu đô thị tây An Lạc	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 24%, đất TM-DV chiếm 5%, còn lại là đất, công viên cây xanh, đường giao thông.	phường An Lạc	9,96 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng.	Đấu thầu dự án có sử dụng đất

Stt	Tên dự án	Mục tiêu hoạt động	Quy mô, công suất, nội dung đầu tư	Địa điểm	Diện tích	Hiện trạng sử dụng đất	Hình thức đầu tư
3	Khu đô thị bắc An Thành	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 20%, đất TM-DV chiếm 8,4%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ.	phường An Thạnh	8,54 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
4	Chinh trang khu đô thị An Thạnh (Mê Kông Resotf)	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 20%, đất TM-DV chiếm 8,4%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ.	phường An Thạnh	9,2 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng và một phần đất do nhà nước quản lý	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
5	Phát triển các cụm dân cư mật độ thấp ở khu đô thị thương mại dịch vụ phía Tây Bắc, phường An Lạc.	Hình thành tuyến dân cư mới, đáp ứng nhu cầu về đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 23%-26%, đất TM-DV chiếm 6,2%, còn lại là đất công trình công cộng, công viên cây xanh, đường nội bộ.	phường An Lạc	20 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
6	Tuyến dân cư dọc theo đường ra cửa khẩu Mộc Rá, mở rộng mặt đường theo quy hoạch nhằm phát triển cửa khẩu Mộc Rá, lộ giới 30m	Hình thành tuyến dân cư mới, đáp ứng nhu cầu về đất ở cho người dân	Bồi thường theo QH ngang 30m, mở rộng mặt đường từ 5,5m lên 9m. Khai thác đất ở 02 bên đường	xã Tân Hội	14 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất

IV. Huyện Hồng Ngự (3 dự án)

1	Các dự án khu dân cư tại thị trấn Thường Thới Tiền	Hình thành tuyến dân cư mới, đáp ứng nhu cầu về đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 40% và các hạ tầng kỹ thuật	thị trấn Thường Thới Tiền	phân khu từ 03 ha đến 19 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
2	Khu thương mại dịch vụ Sông Tiền phía Tây Nam	Hình thành khu thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 40% và các hạ tầng kỹ thuật	thị trấn Thường Thới Tiền	6,3 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất

Stt	Tên dự án	Mục tiêu hoạt động	Quy mô, công suất, nội dung đầu tư	Địa điểm	Diện tích	Hiện trạng sử dụng đất	Hình thức đầu tư
3	Dự án nhà ở xã hội	Đầu tư khu nhà ở xã hội và hạ tầng kỹ thuật	Đất ở chiếm khoảng 35% - 45% và các hạ tầng kỹ thuật	thị trấn Thường Thới Tiền	2,65 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất

V. Huyện Tân Hồng (1 dự án)

1	Các dự án khu dân cư đô thị kết hợp thương mại dịch vụ tại thị trấn Sa Rài	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 35% - 45% và các hạ tầng kỹ thuật	thị trấn Sa Rài	phân khu từ 5,5 ha đến 36 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
---	--	--	--	-----------------	------------------------------	---	-------------------------------

VI. Huyện Tam Nông (2 dự án)

1	Phát triển chợ Tam Nông	Đầu tư kinh doanh khai thác chợ phục vụ mua bán trao đổi hàng hóa	Do nhà đầu tư đề xuất theo định hướng phát triển của huyện Tam Nông	thị trấn Tràm Chim	9,5 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
2	Khu đô thị mới bờ Đông thị trấn Tràm Chim	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 40% và các công trình công cộng, hạ tầng kỹ thuật	thị trấn Tràm Chim	9,8 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất

VII. Huyện Thanh Bình (2 dự án)

1	Tuyến dân cư Cồn Tô Châu	Hình thành tuyến dân cư mới, đáp ứng nhu cầu về đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 35% - 45% và các hạ tầng kỹ thuật	thị trấn Thanh Bình – xã Tân Thạnh	25 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
2	Các dự án khu dân cư đô thị kết hợp thương mại dịch vụ tại thị trấn Thanh Bình	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 35% - 45%, TM-DV chiếm 15% và các hạ tầng kỹ thuật	thị trấn Thanh Bình	phân khu từ 12 ha đến 30 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất

VIII. Huyện Cao Lãnh (2 dự án)

Stt	Tên dự án	Mục tiêu hoạt động	Quy mô, công suất, nội dung đầu tư	Địa điểm	Diện tích	Hiện trạng sử dụng đất	Hình thức đầu tư
1	Các dự án khu dân cư tại thị trấn Mỹ Thọ	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 45% và các hạ tầng kỹ thuật	thị trấn Mỹ Thọ	phân khu từ 1,7 ha đến 05 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
2	Khu dân cư kết hợp du lịch sinh thái Mỹ Phú cù lao	Hình thành khu dân cư kết hợp du lịch đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 35% và các hạ tầng kỹ thuật	thị trấn Mỹ Thọ	10 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất

IX. Huyện Lấp Vò (5 dự án)

1	Khu đô thị mới	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30%-40%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	ấp Vĩnh Bình, xã Vĩnh Thạnh	05 ha	Đất công 0,9 ha và đất dân 4,1 ha	Đầu tư theo Luật Đầu tư
2	Dự án Khu dân cư Định Yên	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30%-40%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	xã Định Yên	4,7 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
3	Khu dân cư Thị trấn Lấp Vò	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30%-40%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	thị trấn Lấp Vò	6,2 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
4	Tuyến dân cư đấu nối từ TDC An Thuận ra ĐT 848	Hình thành tuyến dân cư mới, đáp ứng nhu cầu về đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30%-40%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	xã Mỹ An Hưng B	1,44 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất

Stt	Tên dự án	Mục tiêu hoạt động	Quy mô, công suất, nội dung đầu tư	Địa điểm	Diện tích	Hiện trạng sử dụng đất	Hình thức đầu tư
5	Dự án mở rộng chợ Mường Kinh kết hợp chợ nông sản	Phát triển thương mại dịch vụ, nhà ở và là điểm đầu mối liên kết tiêu thụ hàng nông sản	Do nhà đầu tư đề xuất theo định hướng phát triển của huyện Lập Vò	xã Hội An Đông	4,6 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đầu tư theo Luật Đầu tư (phần đất dân Nhà đầu tư tự thỏa thuận quyền sử dụng đất với người dân)

X. Huyện Lai Vung (4 dự án)

1	Khu đô thị Lai Vung (khu 1)	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30%-40%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	thị trấn Lai Vung	23 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
2	Khu đô thị Lai Vung (khu 2)	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30%-40%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	thị trấn Lai Vung	61 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
3	Khu đô thị Lai Vung (khu 3)	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30%-40%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	thị trấn Lai Vung	70 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
4	Các dự án khu dân cư tại trung tâm xã Tân Thành	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30%-40%, đất TM-DV chiếm 5%-10%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ...	xã Tân Thành	phân khu từ 6 ha đến 17 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất

XI. Huyện Tháp Mười (3 dự án)

1	Các dự án Khu đô thị tại thị trấn Mỹ An	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 45% và các hạ tầng kỹ thuật	thị trấn Mỹ An	phân khu từ 10 ha đến 30 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
---	---	--	--	----------------	-----------------------------	---	-------------------------------

Stt	Tên dự án	Mục tiêu hoạt động	Quy mô, công suất, nội dung đầu tư	Địa điểm	Diện tích	Hiện trạng sử dụng đất	Hình thức đầu tư
2	Dự án khu thương mại dịch vụ và dân cư	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 45% và các hạ tầng kỹ thuật	xã Trường Xuân	8,91 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
3	Dự án nhà ở công nhân Cụm công nghiệp Trường Xuân	Đầu tư khu nhà ở, đáp ứng nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 45% và các hạ tầng kỹ thuật	xã Trường Xuân	6,24 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất

XII. Huyện Châu Thành (4 dự án)

1	Khu dân cư đô thị Thị trấn Cái Tàu Hạ	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 35%-40%, đất TM-DV chiếm 20%-25%, còn lại là đất công cộng, đất giáo dục, công viên cây xanh, đường nội bộ.	khóm Phú Hưng, thị trấn Cái Tàu Hạ (tiếp giáp khu vực nội ô hiện hữu và đường vành đai)	36,56 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
2	Khu dân cư Thị trấn Cái Tàu Hạ - An Nhơn	Hình thành khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 35%-40%, đất TM-DV chiếm 20%-25%, còn lại là đất công cộng, đất giáo dục, công viên cây xanh, đường nội bộ.	ấp An Phú, xã Tân An Nhơn, nằm vị trí ranh hành chính Thị trấn Cái Tàu Hạ và xã An Nhơn (song song QL80 cạnh Trung tâm Y tế Huyện)	33,62 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
3	Khu dân cư Chợ Nha Môn mở rộng	Mở rộng khu dân cư, thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu phát triển đời sống vật chất, tinh thần của người dân cũng như nhu cầu đất ở cho người dân	Đất ở chiếm khoảng 30%-45%, đất TM-DV chiếm 25%-30%, còn lại là đất công viên cây xanh, đường nội bộ.	ấp Tân Lập, xã Tân Nhuận Đông	9,85 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất

Stt	Tên dự án	Mục tiêu hoạt động	Quy mô, công suất, nội dung đầu tư	Địa điểm	Diện tích	Hiện trạng sử dụng đất	Hình thức đầu tư
4	Khu nhà ở xã hội	Đầu tư khu nhà ở xã hội và hạ tầng kỹ thuật	Đất ở chiếm khoảng 45%-50%, đất TM-DV chiếm 10%-15%, còn lại là đất công cộng, đất giáo dục, công viên cây xanh, đường nội bộ.	khóm Phú Hòa, thị trấn Cái Tàu Hạ	3,15 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đấu thầu dự án có sử dụng đất

F. LĨNH VỰC GIAO THÔNG VẬN TẢI (3 dự án)

1	Cảng Thường Phước (trên sông Tiền)	Phục vụ phát triển kinh tế xã hội của Tỉnh và tiếp chuyên hàng hóa, hàng chuyên dùng, hàng lỏng, hàng tổng hợp công ten nơ, bến khách, bến phao chuyên tải và bến chuyên dùng phục vụ các ngành công nghiệp dịch vụ	Cảng loại II, cho tàu 5.000 tấn	huyện Hồng Ngự	5 ha	Đất do Nhà nước quản lý 4,5ha	Đầu tư theo Luật đầu tư
2	Khu bến Lấp Vò (trên sông Hậu)	Phục vụ phát triển kinh tế xã hội của Tỉnh và tiếp chuyên hàng hóa, hàng chuyên dùng, hàng lỏng, hàng tổng hợp công ten nơ, bến khách, bến phao chuyên tải và bến chuyên dùng phục vụ các ngành công nghiệp dịch vụ	Cảng loại II, cho tàu 5.000-10.000 tấn	huyện Lấp Vò	11,6 ha	Đất do Nhà nước quản lý và đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đầu tư theo Luật đầu tư
3	Bến xe huyện	Đầu tư bến xe đáp ứng nhu cầu đi lại và vận chuyển hàng hóa cho người dân	Bến xe loại 3	khóm Phú Hòa, thị trấn Cái Tàu Hạ	1 ha	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đầu tư theo Luật đầu tư

G. LĨNH VỰC GIÁO DỤC (6 dự án)

1	Trường Mầm non Cái Tàu Hạ 1	Đầu tư cơ sở vật chất, nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ giáo dục mầm non	300 học sinh / 10 nhóm, lớp	thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành	3.600 m2	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đầu tư theo Luật đầu tư
2	Trường Mầm non Phường 11A	Đầu tư cơ sở vật chất, nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ giáo dục mầm non	450 học sinh / 15 nhóm, lớp	phường 11, thành phố Cao Lãnh	4.000 m2	Đất Nhà nước quản lý 1.500 m2	Đầu tư theo Luật đầu tư

Stt	Tên dự án	Mục tiêu hoạt động	Quy mô, công suất, nội dung đầu tư	Địa điểm	Diện tích	Hiện trạng sử dụng đất	Hình thức đầu tư
3	Trường Mầm non Phường 2B	Đầu tư cơ sở vật chất, nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ giáo dục mầm non	450 học sinh / 15 nhóm, lớp	phường 2, thành phố Sa Đéc	khoảng 6.000 m2	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đầu tư theo Luật đầu tư
4	Trường Mầm non Tân Quy Đông	Đầu tư cơ sở vật chất, nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ giáo dục mầm non	450 học sinh / 15 nhóm, lớp	phường Tân Quy Đông, thành phố Sa Đéc	khoảng 6.000 m2	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đầu tư theo Luật đầu tư
5	Trường tiểu học, trung học cơ sở, trung học phổ thông thành phố Sa Đéc	Đầu tư cơ sở vật chất, nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ giáo dục phổ thông	1.050 học sinh / 30 lớp	xã Tân Phú Đông, thành phố Sa Đéc	khoảng 10.500 m2	Đất chưa bồi thường giải phóng mặt bằng	Đầu tư theo Luật đầu tư
6	Trường Mầm non xã Tân Phú Đông	Đầu tư cơ sở vật chất, nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ giáo dục mầm non	300 học sinh/12 nhóm, lớp	xã Tân Phú Đông, thành phố Sa Đéc	4.649,79 m2	Đất do Nhà nước quản lý	Đầu tư theo Luật đầu tư

H. LĨNH VỰC Y TẾ (2 dự án)

1	Bệnh viện Sản nhi Đồng Tháp (Bệnh viện kỹ thuật cao)	Nhằm đáp ứng nhu cầu khám chữa bệnh chất lượng cao cho người dân trong khu vực, góp phần tích cực trong thực hiện chính sách an sinh xã hội trong lĩnh vực chăm sóc sức khỏe nhân dân	300 giường bệnh	phường Mỹ Tân, thành phố Cao Lãnh		Trên cơ sở nâng cấp Khoa sản, Khoa Nhi và Khoa Hồi sức Nhi - Sơ sinh thuộc Bệnh viện Đa Khoa tỉnh Đồng Tháp	Liên doanh, liên kết, xã hội hóa, PPP...
---	--	---	-----------------	-----------------------------------	--	---	--

Stt	Tên dự án	Mục tiêu hoạt động	Quy mô, công suất, nội dung đầu tư	Địa điểm	Diện tích	Hiện trạng sử dụng đất	Hình thức đầu tư
2	Bệnh viện Đa khoa chất lượng cao	Nhằm đáp ứng nhu cầu khám chữa bệnh chất lượng cao cho người dân trong khu vực, góp phần tích cực trong thực hiện chính sách an sinh xã hội trong lĩnh vực chăm sóc sức khỏe nhân dân	100 giường bệnh	xã Vĩnh Thạnh, huyện Lập Vò	3 ha	Đất và tài sản trên đất do nhà nước quản lý	Đấu giá tài sản gắn với cho thuê quyền sử dụng đất

I. LĨNH VỰC MÔI TRƯỜNG (3 dự án)

1	Dự án nhà máy xử lý đốt rác phát điện tại Khu xử lý Đập Đá, xã Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh	- Đầu tư dự án xử lý chất thải rắn sinh hoạt tập trung cho tỉnh. - Giảm thiểu tình trạng ô nhiễm môi trường do chất thải rắn sinh hoạt gây ra, từng bước nâng cao tỷ lệ xử lý chất thải rắn trên địa bàn tỉnh theo công nghệ không chôn lấp.	- Quy mô đầu tư từ 400 - 500 tấn rác thải sinh hoạt/ngày. - Sử dụng công nghệ hiện đại đốt rác kết hợp phát điện.	khu xử lý Đập Đá, xã Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh	Khoảng 10 ha	Khu đất đã được UBND tỉnh chấp thuận quy hoạch mở rộng và UBND huyện Cao Lãnh đang triển khai thực hiện	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
2	Dự án nhà máy xử lý đốt rác phát điện khu vực thành phố Hồng Ngự	- Đầu tư dự án xử lý chất thải rắn sinh hoạt tập trung cho các huyện, thành phố phía Bắc của tỉnh. - Giảm thiểu tình trạng ô nhiễm môi trường do chất thải rắn sinh hoạt gây ra, từng bước nâng cao tỷ lệ xử lý chất thải rắn trên địa bàn tỉnh theo công nghệ không chôn lấp.	- Quy mô đầu tư từ 150 - 200 tấn rác thải sinh hoạt/ngày. - Sử dụng công nghệ hiện đại đốt rác kết hợp phát điện.	khu xử lý Bình Thạnh, xã Bình Thạnh, thành phố Hồng Ngự	Khoảng 05 ha	Khu đất công; hiện đang đầu tư dự án xử lý, khắc phục ô nhiễm môi trường.	Đấu thầu dự án có sử dụng đất
3	Dự án đầu tư hệ thống quan trắc môi trường tự động, liên tục chất lượng nước mặt, không khí trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp	- Theo dõi diễn biến và đánh giá chất lượng môi trường. - Từng bước hoàn thiện hệ thống quan trắc môi trường của tỉnh theo hướng hiện đại. - Phục vụ cảnh báo cho các hoạt động sản xuất và sinh sống của cộng đồng dân cư và các hoạt động sản xuất trên địa bàn tỉnh.	Đầu tư 06 trạm quan trắc tự động liên tục chất lượng nước mặt và 04 trạm quan trắc tự động liên tục không khí	Tại các vị trí có nguy cơ cao về ô nhiễm môi trường trên địa bàn tỉnh (như khu vực thượng nguồn, gần các khu, cụm công nghiệp, gần các vùng nuôi thủy sản lớn,...)	Mỗi trạm có diện tích khoảng 30 m ²	Lựa chọn vị trí là đất công do Nhà nước quản lý	Đầu tư theo Luật đầu tư