

Số: 2912/SKHĐT-HTDNKN

Đồng Tháp, ngày 28 tháng 10 năm 2022

V/v hỗ trợ khái toán chi phí bồi thường
giải phóng mặt bằng để đầu tư
xây dựng Không gian Khởi nghiệp
và Đổi mới sáng tạo tỉnh Đồng Tháp.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh.

Ngày 14/7/2021, UBND Tỉnh đã phê duyệt Chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Không gian Khởi nghiệp và Đổi mới sáng tạo tỉnh Đồng Tháp (tại Quyết định số 947/QĐ-UBND.HC), dự án thuộc nhóm B với các nội dung chủ yếu được phê duyệt gồm mục tiêu đầu tư; nội dung quy mô đầu tư, hình thức đầu tư dự án là xây dựng mới, địa điểm,...

Sau khi báo cáo xin ý kiến Thường trực Tỉnh ủy, ngày 23/9/2022 UBND Tỉnh có Công văn số 368/UBND-ĐTĐD thống nhất chủ trương cho xây dựng Không gian Khởi nghiệp và Đổi mới sáng tạo tỉnh Đồng Tháp tại vị trí khu đất Trụ sở cũ của Trung tâm Kiểm định và Kiểm nghiệm và các phần đất liền kề (Phường 1, thành phố Cao Lãnh) và giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan nghiên cứu thiết kế đảm bảo theo hướng tập trung cho các tiện ích liên quan đến các hoạt động khởi nghiệp.

Để triển khai các công việc theo chỉ đạo trên, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Công văn số 2656/SKHĐT-HTDNKN ngày 03/10/2022 mời các đơn vị liên quan tham dự buổi làm việc về đầu tư xây dựng Không gian Khởi nghiệp và Đổi mới sáng tạo tỉnh Đồng Tháp.

Ngày 05/10/2022, Sở Kế hoạch và Đầu tư tổ chức cuộc họp tại Phòng họp Sở Kế hoạch và Đầu tư để trao đổi về việc phối hợp triển khai thực hiện các thủ tục liên quan đến dự án xây dựng Không gian Khởi nghiệp và Đổi mới sáng tạo tỉnh Đồng Tháp như: phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng; phương án điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư và lập dự án đầu tư,... Qua ý kiến trao đổi giữa các đơn vị, để triển khai các thủ tục về đầu tư xây dựng Không gian Khởi nghiệp và Đổi mới sáng tạo tỉnh Đồng Tháp theo đúng quy định, Sở Kế hoạch và Đầu tư có ý kiến như sau:

1. Hiện nay, Trung tâm Hỗ trợ Doanh nghiệp và Khởi nghiệp đang liên hệ, phối hợp với Trung tâm Quy hoạch Đô thị và Nông thôn để hoàn thiện phương án thiết kế sơ bộ và lập hồ sơ điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.

Theo phương án thiết kế thì Không gian Khởi nghiệp và Đổi mới sáng tạo tỉnh Đồng Tháp sẽ thực hiện trên các khu đất sau: (1) khu đất Trụ sở cũ của Trung tâm Kiểm định và Kiểm nghiệm, (2) khu đất Đại đội thông tin trước đây (nằm liền kề với khu đất Trụ sở cũ của Trung tâm Kiểm định và Kiểm nghiệm),

(3) khu đất công do Ban Quản lý Dự án và Phát triển quỹ đất thành phố Cao Lãnh quản lý (tiếp giáp đường Nguyễn Quang Diêu), (4) các khu đất của cá nhân (nằm liền kề xung quanh khu đất Trụ sở cũ của Trung tâm Kiểm định và Kiểm nghiệm).

(Gửi kèm theo sơ đồ thể hiện vị trí diện tích xây dựng Không gian Khởi nghiệp và Đổi mới sáng tạo tỉnh Đồng Tháp)

2. Để có cơ sở lập khái toán tổng mức đầu tư dự án, Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh hỗ trợ rà soát lại diện tích đất của cá nhân (nằm liền kề xung quanh khu đất Trụ sở cũ của Trung tâm Kiểm định và Kiểm nghiệm) theo hiện trạng là bao nhiêu từ đó lập khái toán chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng; Đồng thời, dự kiến thời gian thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng khoảng bao nhiêu ngày để Trung tâm Hỗ trợ Doanh nghiệp và Khởi nghiệp cập nhật chung vào hồ sơ phương án thiết kế sơ bộ và hồ sơ điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án báo cáo UBND Tỉnh.

Văn bản phúc đáp của Quý cơ quan vui lòng gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư trước ngày 10/11/2022 và gửi qua hộp thư điện tử dongthapbssc@gmail.com.

Sở Kế hoạch và Đầu tư rất mong nhận được sự quan tâm, phối hợp của Quý cơ quan./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BLĐ Sở;
- Lưu: VT, HTDNKN_{lmk}.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Thị Ngọc Đào