

Số: /QĐ-UBND-NĐ

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất và cho phép Hộ đạo Long Hậu chuyển mục đích sử dụng đất để Mở rộng xây dựng công trình Hộ đạo Long Hậu, tọa lạc xã Long Hậu, huyện Lai Vung

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 34/QĐ-UBND-NĐ ngày 17 tháng 02 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Lai Vung;

Xét Tờ trình số 485/TTr-STNMT ngày 24 tháng 8 năm 2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Hộ đạo Long Hậu được chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nghĩa trang, nghĩa địa sang đất cơ sở tôn giáo diện tích 701,8m² (gồm thửa đất số 180 (tách ra từ thửa 130), diện tích 188,6m², tờ bản đồ số 77 và thửa đất số 130, diện tích 513,2m², tờ bản đồ 77), tọa lạc xã Long Hậu, huyện Lai Vung thuộc phần diện tích đất đã được Ủy ban nhân dân tỉnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ CT00030, ngày 03/3/2010.

+ Mục đích sử dụng: Đất cơ sở tôn giáo.

+ Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, giới hạn khu đất được xác định tại trích lục bản đồ địa chính số 504 và 505/TL.BĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai xác lập ngày 31/5/2021.

- Thu hồi phần diện tích đất còn lại 52,7m² (đo đạc thực tế 46,6m²), thuộc thửa đất số 130, tờ bản đồ 77, tọa lạc xã Long Hậu, huyện Lai Vung của Hộ đạo

Long Hậu đã được Ủy ban nhân dân tỉnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ CT00030, ngày 03/3/2010. Giao lại toàn bộ diện tích đất thu hồi trên cho Ủy ban nhân dân xã Long Hậu quản lý.

Điều 2. Khi được quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh

- Hộ đạo Long Hậu có trách nhiệm bàn giao toàn bộ diện tích đất thu hồi trên cho Ủy ban nhân dân xã Long Hậu quản lý; thực hiện các thủ tục về xây dựng theo quy định của pháp luật trước khi triển khai thực hiện công trình; sử dụng đất theo đúng mục đích, diện tích, vị trí được cấp thẩm quyền cho phép chuyển mục đích theo quy định.

- Ủy ban nhân dân xã Long Hậu có trách nhiệm quản lý diện tích đất được giao theo quy định.

- Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Lai Vung, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Long Hậu và Hộ đạo Long Hậu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT/UBND Tỉnh;
- Lưu VT + NC/KT.bnt.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Huỳnh Minh Tuấn

