

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THANH BÌNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 947 /UBND-NC

Thanh Bình, ngày 01 tháng 4 năm 2020

V/v cung cấp thông tin trong vụ án
tranh chấp QSD đất, giữa bà Nguyễn
Thị Mỹ Ngọc với ông Trần Văn Hiền,
bà Tống Thị Thùy Nga

Kính gửi: Tòa án nhân dân huyện Thanh Bình.

Ngày 19 tháng 8 năm 2019, Ủy ban nhân dân huyện Thanh Bình nhận được Công văn số 257A/2018/CV-TA ngày 28 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Bình, về việc đề nghị cung cấp thông tin trong vụ án tranh chấp quyền sử dụng đất, giữa nguyên đơn bà Nguyễn Thị Mỹ Ngọc, sinh năm 1965 và bị đơn ông Trần Văn Hiền, sinh năm 1968, bà Tống Thị Thùy Nga, sinh năm 1971, cùng ngụ thị trấn Thanh Bình, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

Qua kiểm tra các nội dung yêu cầu cung cấp thông tin của Tòa án nhân dân Huyện và kết quả xác minh tại Tờ trình số 350/TTr-PTNMT ngày 27 tháng 3 năm 2020 của Phòng Tài nguyên – Môi trường huyện Thanh Bình.

Ủy ban nhân dân Huyện cung cấp thông tin như sau:

- Trước khi hộ bà Nguyễn Thị Mỹ Ngọc được UBND huyện Thanh Bình cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00875 cấp ngày 22/4/2013 thuộc thửa đất số 176 tờ bản đồ số 8 diện tích 2572,8m² đất chuyên trồng lúa nước. Phần đất tranh chấp thuộc thửa đất số 176 tờ bản đồ số 8 diện tích 2572,8m² đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do hộ bà Nguyễn Thị Mỹ Ngọc đứng tên trên sổ địa chính và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 00437QSĐĐ/A4 cấp ngày 22/3/1995 thuộc thửa đất số 422 tờ bản đồ số 1 diện tích 2318m² đất 2L do Nguyễn Thị Mỹ Ngọc đứng tên.

- Hộ bà Nguyễn Thị Mỹ Ngọc được UBND huyện Thanh Bình cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00875 cấp ngày 22/4/2013 thuộc thửa đất số 176 tờ bản đồ số 8 diện tích 2572,8m² đất chuyên trồng lúa nước là được cấp đổi từ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 00437QSĐĐ/A4 cấp ngày 22/3/1995 thuộc thửa đất số 422 tờ bản đồ số 1 diện tích 2318m² đất 2L. Khi cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo bản đồ địa chính chính quy cho hộ bà Nguyễn Thị Mỹ Ngọc có đo đạc theo thực tế (*photo sao y toàn bộ hồ sơ cấp đổi kèm theo*).

Qua xác minh, trước năm 1995 phần đất này do ông Trần Văn Xiêm sử dụng, chưa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Hiện nay trên sổ mục kê quản lý ghi tên Nguyễn Thị Mỹ Ngọc và được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 22 tháng 3 năm 1995.

Ủy ban nhân dân Huyện cung cấp thông tin để Toà án nhân dân Huyện
xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT và các PCT/UBND Huyện;
- Phòng TN&MT;
- LĐVP, NC/NC;
- Lưu: VT, D.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Huỳnh Văn Nờ