

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THANH BÌNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 965 /UBND-HC
V/v giải quyết kiến nghị của Công
ty TNHH Hùng Cá

Thanh Bình, ngày 07 tháng 4 năm 2020

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh.

Thực hiện Công văn số 620/STNMT ngày 11 tháng 03 năm 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc giải quyết kiến nghị của Công ty TNHH Hùng cá;

Ủy ban nhân dân huyện Thanh Bình có tiếp nhận các giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (bản photo) do Công ty TNHH Hùng cá cung cấp, địa chỉ thửa đất thuộc các xã: Tân Phú, Tân Bình, Tân Thạnh, Bình Thành và thị trấn Thanh Bình.

Qua rà soát, Ủy ban nhân dân huyện Thanh Bình có ý kiến như sau:

1. Khu đất tại xã Tân Thạnh, huyện Thanh Bình

1.1. Các thửa đất phù hợp quy hoạch theo Quyết định số 1046/QĐ-UBND-HC ngày 09 tháng 10 năm 2015 của UBND tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết nuôi, chế biến cá tra trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 gồm: Thửa đất số 1458, 1460, tờ bản đồ số 4, diện tích: 9.511m², mục đích: đất nuôi trồng thủy sản;

1.2. Các thửa đất không phù hợp quy hoạch theo Quyết định số 1046/QĐ-UBND-HC ngày 09 tháng 10 năm 2015 của UBND tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết nuôi, chế biến cá tra trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 gồm: Thửa đất số 1548, 1553, 1549, 1551, 1232, 1316, 1552, 1288, 1289, 1290, 909, 1283, 968, tờ bản đồ số 4, diện tích 42.672,5m², mục đích: đất trồng cây hàng năm khác, đất ở nông thôn;

2. Khu đất tại xã Tân Phú, huyện Thanh Bình

2.1. Các thửa đất phù hợp quy hoạch theo Quyết định số 1046/QĐ-UBND-HC ngày 09 tháng 10 năm 2015 của UBND tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết nuôi, chế biến cá tra trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 gồm thửa đất số 864, 867, 868, 863, 1137, 860, 866, 861, 865, 859, tờ bản đồ số 04, diện tích: 32.305m², mục đích: đất nuôi trồng thủy sản;

2.2. Các thửa đất không phù hợp quy hoạch theo Quyết định số 1046/QĐ-UBND-HC ngày 09 tháng 10 năm 2015 của UBND tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết nuôi, chế biến cá tra trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 gồm:

- Thửa đất số 869, 874, 1678, 870, 862, 1131, 1143, 1132, 873, 872, tờ bản đồ 4, diện tích: 19.970 m², mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, trồng cây hàng năm khác và đất ở nông thôn.

- Thừa đất số 2303, 2304, 2305, 1213, tờ bản đồ 1, diện tích: 41.393 m², mục đích sử dụng: Đất trồng lúa.

- Thừa đất số 194, 186, 174, 167, 171, 191, 218, tờ bản đồ 21, diện tích: 32.383,5 m², mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước.

- Thừa đất số 35, 21, 126, 124, 8, 23, 40, tờ bản đồ 23, diện tích: 22.937,2 m², mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước.

3. Khu đất tại xã Tân Bình, huyện Thanh Bình

3.1. Các thửa đất phù hợp quy hoạch theo Quyết định số 1046/QĐ-UBND-HC ngày 09 tháng 10 năm 2015 của UBND tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết nuôi, chế biến cá tra trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 gồm các thửa đất số 938, 935, 937, 1254, tờ bản đồ số 03, diện tích: 79.944m², mục đích: đất nuôi trồng thủy sản;

3.2. Các thửa đất không phù hợp quy hoạch theo Quyết định số 1046/QĐ-UBND-HC ngày 09 tháng 10 năm 2015 của UBND tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết nuôi, chế biến cá tra trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 gồm các thửa đất số 941, 957, 17, 22, 24, 16, 1160, 1161, 1193, 1189, 1113, 1196, 958, 979, tờ bản đồ số 03, diện tích: 30.847,4m², mục đích: đất trồng cây lâu năm, trồng cây hàng năm khác, trồng lúa;

4. Khu đất tại thị trấn Thanh Bình, huyện Thanh Bình

4.1. Các thửa đất phù hợp quy hoạch theo Quyết định số 1046/QĐ-UBND-HC ngày 09 tháng 10 năm 2015 của UBND tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết nuôi, chế biến cá tra trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 gồm:

- Thừa đất số 65, 52, 53, 54, 3087, tờ bản đồ số 03, diện tích: 44.665,7m², mục đích: đất nuôi trồng thủy sản;

- Thừa đất số 1748, 1750, tờ bản đồ số 01, diện tích: 3.400m², mục đích: đất nuôi trồng thủy sản;

4.2. Các thửa đất không phù hợp quy hoạch theo Quyết định số 1046/QĐ-UBND-HC ngày 09 tháng 10 năm 2015 của UBND tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết nuôi, chế biến cá tra trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 gồm:

- Thừa đất số: 83, 1752, 80, 69, 93, 81, tờ bản đồ số 01, diện tích: 15.052m², mục đích: đất trồng cây hàng năm khác, trồng lúa;

- Thừa đất số 67, tờ bản đồ số 03, diện tích: 7.012,3m², mục đích: đất chuyên trồng lúa nước;

- Thừa đất số 5, tờ bản đồ số 80, diện tích: 3.628m², mục đích: đất trồng cây hàng năm khác;

5. Khu đất tại xã Bình Thành, huyện Thanh Bình không phù hợp quy hoạch theo Quyết định số 1046/QĐ-UBND-HC ngày 09 tháng 10 năm 2015 của UBND tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết nuôi, chế biến cá tra trên địa

bản tỉnh Đồng Tháp đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 gồm các thửa đất như sau:

- Thửa đất số: 26, 55, 56, 931, 901, 849, 841, 840, 839, 836, 832, 831, 300, 293, 226, 225, 189, 188, 178, 174, 164, 161, 147, 140, 133, 137, 130, 111, 108, 106, 99, 79, 76, 68, 8, 2, 354, 193, 234, 94, 62, 219, 7, 73, 123, 176, 146, 928, 893, 835, 332, 844, 325, 307, 306, 271, 214, 202, 205, 195, 267, 262, 261, 258, 238, 233, 229, 175, 152, 145, 180, 194, tờ bản đồ số 9, diện tích: 26,15 ha, mục đích: đất chuyên trồng lúa nước;

- Thửa đất số: 73, 93, 88, 111, 127, 118, 36, 45, 49, 69, tờ bản đồ số 8, diện tích: 3,5 ha, mục đích: đất chuyên trồng lúa nước;

- Thửa đất số: 1319, 1314, 1307, 1281, 1454, 1335, 1333, 1331 tờ bản đồ số 5, diện tích: 2,5 ha, mục đích: đất chuyên trồng lúa nước;

- Thửa đất số: 14, 1, 24, tờ bản đồ số 65, diện tích: 6.133,7m², mục đích: đất ở, cây lâu năm, chuyên trồng lúa nước;

- Thửa đất số 657, tờ bản đồ số 14, diện tích: 4.286m², mục đích: đất chuyên trồng lúa nước;

Ủy ban nhân dân Huyện báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- UBND Tỉnh;
- CT, các P.CT/UBND Huyện;
- Công ty TNHH Hùng Cá;
- LĐVP, NC/NN;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Mai Văn Đồi