ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HỒNG NGỰ	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc
Số: 60 /UBND-HC V/v xác nhận đủ điều kiện được bồi thường và đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất	*Hồng Ngự, ngày 19 tháng 01 năm 2021*

Kính gửi: Ban Quản lý dự án và Phát triển Quỹ đất Huyện

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 13/2017/QĐ-UBND ngày 11 tháng 4 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng tháp về việc ban hành quy trình thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Xét Công văn số 168/PTNMT-ĐĐ ngày 15 tháng 01 năm 2021 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc xác nhận đủ điều kiện được bồi thường và đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, ***Ủy ban nhân dân Huyện có ý kiến như sau:***

1. Hộ ông Nguyễn Hữu Lực, sinh năm 1960, địa chỉ thường trú: Ấp 1, xã Thường Phước 1, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp đang sử dụng thửa đất số 964, tờ bản đồ số 02, diện tích 25m^2, mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước và thửa đất số 967, tờ bản đồ số 02, diện tích 321,2m^2, mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại xã Thường Phước 1, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp, nguồn gốc đất: Nhận chuyển nhượng của ông Tống Thanh Xuân, ông Nguyễn Văn Dũng, ông Nguyễn Văn Long và bà Nguyễn Thị On từ năm 2004, sử dụng đến thời điểm công bố thông báo thu hồi đất, không tranh chấp là đủ điều kiện được bồi thường đất và đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

2. Hộ ông Nguyễn Văn Đớm, sinh năm 1951, địa chỉ thường trú: Ấp 1, xã Thường Phước 1, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp đang sử dụng thửa đất số 962, tờ bản đồ số 02, diện tích 25,2m^2, mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại xã Thường Phước 1, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp, nguồn gốc đất: Nhận chuyển nhượng của hộ ông Huỳnh Văn Vuông từ năm 2000, sử dụng đến thời điểm công bố thông báo thu hồi đất, không tranh chấp là đủ điều kiện được bồi thường đất và đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

3. Hộ ông Đặng Thanh Bình, sinh năm 1952, địa chỉ thường trú: Ấp 1, xã Thường Phước 1, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp đang sử dụng thửa đất số 1745, tờ bản đồ số 01, diện tích 375,2m^2, mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại xã Thường Phước 1, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp, nguồn gốc đất: Sử dụng

trên đất của cha ruột là ông Đặng Văn A từ năm 1975, sử dụng đến thời điểm công bố thông báo thu hồi đất, không tranh chấp là đủ điều kiện được bồi thường đất và đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

4. Hộ ông Huỳnh Văn Mĩa, sinh năm 1968, địa chỉ thường trú: Ấp 1, xã Thường Phước 1, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp đang sử dụng thửa đất số 1740, tờ bản đồ số 01, diện tích 238,8m^2, mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại xã Thường Phước 1, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp, nguồn gốc đất: Nhận chuyển nhượng của hộ ông Đặng Thanh Bình từ năm 1997, sử dụng đến thời điểm công bố thông báo thu hồi đất, không tranh chấp là đủ điều kiện được bồi thường đất và đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

5. Hộ ông Nguyễn Văn Tảng, sinh năm 1949, địa chỉ thường trú: Ấp 1, xã Thường Phước 1, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp đang sử dụng thửa đất số 954, tờ bản đồ số 02, diện tích 32,6m^2, mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại xã Thường Phước 1, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp, nguồn gốc đất: Nhận chuyển nhượng của hộ ông Nguyễn Văn Cóc từ năm 2004, sử dụng đến thời điểm công bố thông báo thu hồi đất, không tranh chấp là đủ điều kiện được bồi thường đất và đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

6. Hộ bà Lê Thị Quang, sinh năm 1941, địa chỉ thường trú: Ấp 1, xã Thường Phước 1, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp đang sử dụng thửa đất số 41, tờ bản đồ số 02, diện tích 270m^2, mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại xã Thường Phước 1, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp, nguồn gốc đất: Sử dụng trên đất của cha, mẹ từ năm 1900 đến thời điểm công bố thông báo thu hồi đất, không tranh chấp là đủ điều kiện được bồi thường đất và đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

7. Hộ ông Nguyễn Văn Tiến, sinh năm 1956, địa chỉ thường trú: Ấp 1, xã Thường Phước 1, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp đang sử dụng thửa đất số 956, tờ bản đồ số 02, diện tích 16,7m^2, mục đích sử dụng: Đất nuôi trồng thủy sản và thửa đất số 958, tờ bản đồ số 02, diện tích 14,1m^2, mục đích sử dụng: Đất nuôi trồng thủy sản, tọa lạc tại xã Thường Phước 1, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp, nguồn gốc đất: Nhận chuyển nhượng của hộ bà Phan Thị Nga từ năm 2005, sử dụng đến thời điểm công bố thông báo thu hồi đất, không tranh chấp là đủ điều kiện được bồi thường đất và đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Yêu cầu Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất Huyện cập nhật để triển khai thực hiện đảm bảo theo đúng quy định./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- CT, các PCT/UBND Huyện;
- Phòng TNMT;
- UBND xã Thường Phước 1;
- LĐVP;
- Lưu: VT, CV/NN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Bôn