

UBND THÀNH PHỐ HỒNG NGỰ
HỘI ĐỒNG BỒI THƯỜNG,
HỖ TRỢ VÀ TÁI ĐỊNH CƯ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thành phố Hồng Ngự, ngày tháng năm 2022

Số: /HDBT

V/v trả lời đơn
của bà Huỳnh Ngọc Nở

Kính gửi: Bà Huỳnh Ngọc Nở, ngụ khóm 3, phường An Thạnh,
thành phố Hồng Ngự.

Ngày 25 tháng 8 năm 2022, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Thành phố nhận được đơn kiến nghị của bà Huỳnh Ngọc Nở, ngụ khóm 3, phường An Thạnh, thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp với nội dung: Kiến nghị xem xét lại giá bồi thường, hỗ trợ tháo dỡ di dời căn nhà của Bà thuộc dự án Chính trang đô thị khu đô thị An Thạnh với giá 6.000.000 đồng là quá thấp và Bà yêu cầu bố trí tái định cư 01 nền nhà có diện tích tương đương với diện tích căn nhà đang ở.

Theo nội dung đề xuất của Tổ giúp việc giải quyết các khiếu nại liên quan đến phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tại cuộc họp ngày 27/9/2022 về việc giải quyết đơn kiến nghị của các hộ dân thuộc dự án Chính trang đô thị khu đô thị An Thạnh. Sau khi xem xét, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Thành phố trả lời đơn của Bà như sau:

Việc Bà đề đơn kiến nghị xem xét nâng giá hỗ trợ di dời căn nhà của bà thuộc dự án Chính trang đô thị khu đô thị An Thạnh và yêu cầu bố trí tái định cư 01 nền nhà có diện tích tương đương diện tích căn nhà đang ở vụ việc này, qua kết quả kiểm tra, rà soát và đối chiếu quy định pháp luật có liên quan để giải quyết đơn của bà là không có cơ sở xem xét.

Lý do: bà Huỳnh Ngọc Nở hiện đang có 04 thửa đất ở khác (Thửa 441, tờ bản đồ số 53; thửa 286, 284, 283, tờ bản đồ số 33) tại phường An Thạnh và phương án bồi thường, hỗ trợ giá di dời nhà cho Bà là đúng theo quy định. Căn cứ Quyết định số 300/QĐ-UBND ngày 12/11/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt đơn giá cụ thể làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án Chính trang đô thị khu đô thị An Thạnh để hỗ trợ giá di dời nhà cho bà là đảm bảo đúng theo quy định và căn cứ khoản 5 Điều 22 của Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 của UBND tỉnh Đồng Tháp ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp “ *Việc xác nhận không còn đất ở, chỗ ở nào khác (trừ các trường hợp đang ở nhà tập thể của cơ quan, ở nhờ nhà người khác, đang ở nhà thuê) do Ủy*

ban nhân dân xã, phường, thị trấn nơi có đất thu hồi xác nhận trong phạm vi địa phương mình quản lý”.

Vì vậy, trường hợp của Bà đề đơn kiến nghị xem xét nâng giá hỗ trợ di dời căn nhà của bà và yêu cầu bố trí tái định cư 01 nền nhà có diện tích tương đương diện tích căn nhà đang ở là không có cơ sở xem xét, giải quyết.

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Thành phố trả lời đề bà Huỳnh Ngọc Nở được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT/UBND Thành phố;
- Thành viên Hội đồng Thành phố;
- UBND phường An Thạnh;
- Lưu: VT, CV/KT.

**TM. HỘI ĐỒNG BTHT&TĐC
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG**

**Nguyễn Văn Hậu
PCT/UBND THÀNH PHỐ**