

Chiều ngang điều chỉnh quy hoạch chi tiết Cụm dân cư B9 có các mặt tiếp giáp như sau:
 - Phía Đông giáp: đất đai hình trạng;
 - Phía Tây giáp: đường Nguyễn Hữu;
 - Phía Bắc giáp: khu dân cư hiện trạng và một số Tru 05 cơ quan hành chính;
 - Phía Nam giáp: đường V 5 và Đường

BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH LỘ ĐẤT

STT	TÊN LỘ	HỖ LỘ	ĐÍCH THƯỚC LỘ ĐẤT (m x m)	DIỆN TÍCH LỘ ĐẤT (m ²)	TỔNG DIỆN TÍCH (m ²)
1	NHÓM L	1	11,5 x 11,5	132,25	132,25
2		12 x 12	144,00	276,25	
3		13 x 13	169,00	445,25	
4		14 x 14	196,00	641,25	
5	NHÓM M	1	11,5 x 11,5	132,25	509,00
2		12 x 12	144,00	653,00	
3		13 x 13	169,00	822,00	
4		14 x 14	196,00	1018,00	
6	NHÓM N	1	11,5 x 11,5	132,25	670,25
2		12 x 12	144,00	814,25	
3		13 x 13	169,00	983,25	
4		14 x 14	196,00	1179,25	
7	NHÓM O	1	11,5 x 11,5	132,25	132,25
2		12 x 12	144,00	276,25	
3		13 x 13	169,00	445,25	
4		14 x 14	196,00	641,25	
8	NHÓM P	1	11,5 x 11,5	132,25	132,25
2		12 x 12	144,00	276,25	
3		13 x 13	169,00	445,25	
4		14 x 14	196,00	641,25	

BỐ TT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH ĐẤT (m ²)	TỶ LỆ (%)	BÌNH QUẢN (m ² /Người)
01	ĐẤT Ở	76.198,27	49,86	18,99
02	ĐẤT TRƯỜNG HỌC	6.284,0	4,05	
03	ĐẤT CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG	1.287,0	1,10	
04	ĐẤT BỔ BƯNG CHO CÔNG AN	2.480,0	1,00	
05	ĐẤT CÔNG VIÊN CÂY XANH	19.188,49	6,07	5,94
06	ĐẤT GIAO THÔNG - HÈM	69.848,00	34,06	15,05
TỔNG		160.767,76	100,00	65,17

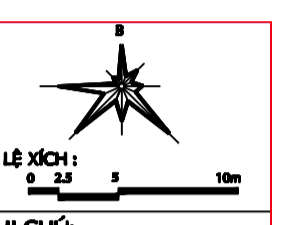
BẢNG CÂN BẰNG ĐẤT ĐẠI

BỐ TT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH ĐẤT (m ²)	TỶ LỆ (%)	BÌNH QUẢN (m ² /Người)
01	ĐẤT Ở	76.198,27	49,86	18,99
02	ĐẤT TRƯỜNG HỌC	6.284,0	4,05	
03	ĐẤT CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG	1.287,0	1,10	
04	ĐẤT BỔ BƯNG CHO CÔNG AN	2.480,0	1,00	
05	ĐẤT CÔNG VIÊN CÂY XANH	19.188,49	6,07	5,94
06	ĐẤT GIAO THÔNG - HÈM	69.848,00	34,06	15,05
TỔNG		160.767,76	100,00	65,17

BẢNG DIỆN TÍCH CHIẾM ĐẤT

BỐ TT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH ĐẤT (m ²)
01	DIỆN TÍCH ĐẤT QUY HOẠCH	160.767,75
02	DIỆN TÍCH ĐẤT BÈ BAO - TALUY	11.800,26
TỔNG CỘNG		172.568,01

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG, SỬ DỤNG ĐẤT



GHI CHÚ:

1. Các khu vực không có màu xanh là đất đai hình trạng.

2. Các khu vực có màu xanh là đất đai quy hoạch.

3. Các khu vực có màu đỏ là đất đai không được sử dụng.

4. Các khu vực có màu vàng là đất đai không được sử dụng.

5. Các khu vực có màu tím là đất đai không được sử dụng.

6. Các khu vực có màu hồng là đất đai không được sử dụng.

7. Các khu vực có màu trắng là đất đai không được sử dụng.

8. Các khu vực có màu khác là đất đai không được sử dụng.

9. Các khu vực có màu khác là đất đai không được sử dụng.

10. Các khu vực có màu khác là đất đai không được sử dụng.

11. Các khu vực có màu khác là đất đai không được sử dụng.

12. Các khu vực có màu khác là đất đai không được sử dụng.

13. Các khu vực có màu khác là đất đai không được sử dụng.

14. Các khu vực có màu khác là đất đai không được sử dụng.

15. Các khu vực có màu khác là đất đai không được sử dụng.

16. Các khu vực có màu khác là đất đai không được sử dụng.

17. Các khu vực có màu khác là đất đai không được sử dụng.

18. Các khu vực có màu khác là đất đai không được sử dụng.

19. Các khu vực có màu khác là đất đai không được sử dụng.

20. Các khu vực có màu khác là đất đai không được sử dụng.

21. Các khu vực có màu khác là đất đai không được sử dụng.

22. Các khu vực có màu khác là đất đai không được sử dụng.

23. Các khu vực có màu khác là đất đai không được sử dụng.

24. Các khu vực có màu khác là đất đai không được sử dụng.

25. Các khu vực có màu khác là đất đai không được sử dụng.

TRÍCH ĐOẠN PHẠM VI ĐIỀU CHỈNH