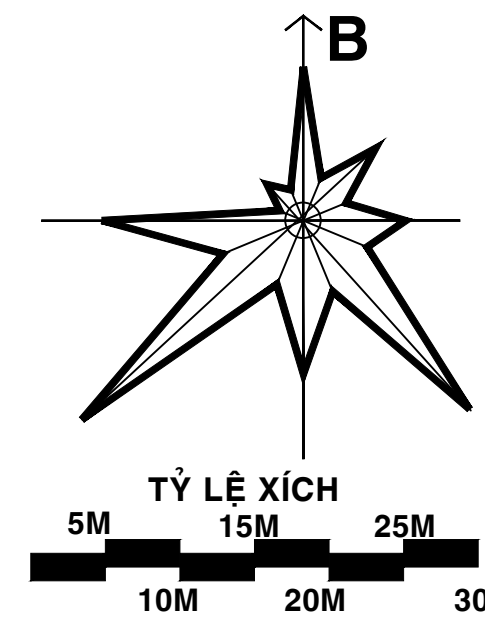


ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHI TIẾT KHU DÂN CƯ TRUNG TÂM XÃ AN PHƯỚC

XÃ AN PHƯỚC - HUYỆN TÂN HỒNG - TỈNH ĐỒNG THÁP BẢN ĐỒ QUY HOẠCH THOÁT NƯỚC MƯA



KÍ HIỆU

HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH	CHỨC NĂNG
		ĐẤT Ở HIỆN TRẠNG
		ĐẤT Ở CẢI TẠO CHÍNH TRẠNG
		ĐẤT CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG
		ĐẤT CÔNG THƯƠNG MẠI
		ĐẤT GIÁO DỤC
		ĐẤT CÂY XANH, CÔNG VIÊN
		ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY
		ĐẤT ĐẦU MỐI HÀ TẮNG KỸ THUẬT
		MẶT NƯỚC
		ĐƯỜNG GIAO THÔNG TRỤC PHỤ
		ĐƯỜNG GIAO THÔNG TRỤC CHÍNH
		RANH KHU ĐẤT QUY HOẠCH
		CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
		RANH GIỚI HẠN ĐẤT SỬ DỤNG

- TRỤ SỞ UBND
 NHÀ VĂN HÓA, THƯ VIỆN, NHÀ HÁT
 CHỢ, THƯƠNG MẠI
 ĐẤT Ở DẠNG NHÀ PHỐ
 ĐẤT CÔNG VIÊN CÂY XANH
 ĐẤT ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
 ĐẤT NHÀ HÀ TẮNG KỸ THUẬT

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN HỒNG

KÊM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: NGÀY: THÁNG: NĂM 2023

CƠ QUAN THAM DÍNH: PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN TÂN HỒNG

KÊM THEO CÔNG TÁC SỐ: NGÀY: THÁNG: NĂM 2023

CHỦ ĐẦU TƯ: PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN TÂN HỒNG

KÊM THEO CÔNG TÁC SỐ: NGÀY: THÁNG: NĂM 2023

TÊN CÔNG TRÌNH: ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHI TIẾT KHU DÂN CƯ TRUNG TÂM XÃ AN PHƯỚC
ĐỊA ĐIỂM: XÃ AN PHƯỚC, HUYỆN TÂN HỒNG, TỈNH ĐỒNG THÁP

TÊN BẢN VẼ: BẢN ĐỒ QUY HOẠCH THOÁT NƯỚC MƯA

QH/T: 05/06	CHẾP: 1A/0	TỈ LỆ: 1/500	NGÀY: / / 2023
THỂ HIỆN	KTS. NGUYỄN HUL XEL		
THIẾT KẾ	KS. PHÙNG MẠNH NGHĨA		
CHỦ TRÌ	KS. PHÙNG MẠNH NGHĨA		
CHỦ NHIỆM	KTS. HUỖN MINH LUÂN		
Q.L KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN QUỐC SANG		
GIÁM ĐỐC			

KS. PHAM VĂN BÌNH
ĐƠN VỊ TƯ VẤN:

GHI CHÚ

I. CÔNG TRÌNH HÀNH CHÍNH TRỤ SỞ:

01 UBND XÃ AN PHƯỚC

II. CÔNG VIÊN CÂY XANH:

02 ĐẤT CÔNG VIÊN CÂY XANH

03 CÂY XANH CÁCH LY

III. CÔNG TRÌNH VĂN HÓA :

04 ĐẤT TRUNG TÂM VĂN HÓA

IV. CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG :

05 ĐẤT CHỢ

V. CÔNG TRÌNH HÀ TẮNG KỸ THUẬT :

06 ĐẤT KHU XỬ LÝ LƯỢNG THẢI

DIỆN TÍCH (M2)	3.288,24	SỐ LỖ (NẾM)	
TÊN Đ. PHỐ	HT - 1	MẶT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA (%)	
TẦNG CAO TỐI ĐA (TẦNG)	04	90	
DIỆN TÍCH (M2)	3.815,15	TÊN CÔNG TRÌNH	
TẦNG CAO TỐI ĐA (TẦNG)	12	40,0	

ĐƯỜNG KÍNH	D300
ĐỘ DỐC CÔNG-CHIỀU DÀI CÔNG	i=0,33%-1,25,0
HỒ GA THOÁT NƯỚC MƯA	
HỒ THU NƯỚC MƯA	
CỬA XÃ	
TUYẾN CÔNG TMM DỰ KIẾN	
TUYẾN CÔNG TMM HIỆN TRẠNG	

THUYẾT MINH SƠ BỘ:

- QUY CHUẨN, TIÊU CHUẨN ÁP DỤNG:
 - QCKDVN 07:2016/BXD: QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA CÁC CÔNG TRÌNH HÀ TẦNG KỸ THUẬT ĐÔ THỊ - CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC.
 - QCKDVN 01:2021/BXD: QUY CHUẨN XÂY DỰNG VIỆT NAM - QUY HOẠCH XÂY DỰNG.
 - TCVN 7957:2008: THOÁT NƯỚC - MẠNG LƯỚI VÀ CÔNG TRÌNH BÊN NGOÀI - TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
- CAO ĐỘ NỀN
 - CAO ĐỘ XÂY DỰNG TỐI THIỂU LÀ: H_{xd} ≥ H₀ + 0,01.
- GIẢI PHÁP THOÁT NƯỚC MƯA:
 - NGUỒN TIẾP NHẬN: NƯỚC MƯA SAU KHI THU GOM TỪ CÁC HỒ GA SAU ĐÓ THEO HỆ THỐNG CÔNG THOÁT NƯỚC DỌC DƯỚI VÀ XÃ VÀO KÊNH TRUNG ƯƠNG.
 - ĐỘ SÂU CHỖN CÔNG TỐI THIỂU 0,7 m (TÍNH TỚI ĐỈNH CÔNG SƠ VỚI CAO ĐỘ HOÀN THIÊN).
 - KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC HỒ GA: 30 m - 60 m (THEO TCVN 7957:2008).
 - ĐƯỜNG KÍNH CÔNG D400m-D1500m
 - SỬ DỤNG CÔNG TRƠN BTCT QUAY LY TẮM KẾT HỢP RUNG CHỜ KHU QUY HOẠCH.
 - NƠI CÔNG THEO PHƯƠNG PHÁP NGANG ĐỊNH ĐỂ GIẢM CHIỀU SÂU CHỖN CÔNG.

BẢNG THÔNG KÊ KHỐI LƯỢNG VẬT TƯ THOÁT NƯỚC MƯA

STT	HẠNG MỤC	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1	Cống BTCT D400	m	130
2	Cống BTCT D500	m	100
3	Cống BTCT D600	m	97
4	Cống BTCT D800	m	134
5	Cống BTCT D1000	m	681
8	Hồ ga kỹ thuật	cái	59
TỔNG			

THUYẾT MINH SƠ BỘ

- THOÁT NƯỚC THẢI
 - QUY CHUẨN, TIÊU CHUẨN ÁP DỤNG:
 - QCKDVN 07:2016/BXD: QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA CÁC CÔNG TRÌNH HÀ TẦNG KỸ THUẬT ĐÔ THỊ
 - QCKDVN 01:2021/BXD: QUY CHUẨN XÂY DỰNG VIỆT NAM - QUY HOẠCH XÂY DỰNG.
 - TCVN 7957:2008: THOÁT NƯỚC - MẠNG LƯỚI VÀ CÔNG TRÌNH BÊN NGOÀI - TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
 - TCXDVN 35:2008: CẤP NƯỚC - MẠNG LƯỚI DƯỚI ĐƯỜNG ONG VÀ CÔNG TRÌNH - TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
 - CHỈ TIÊU NƯỚC THẢI SINH HOẠT: BẢNG q = 100 L/NGƯỜI/NGÀY (100% CHỈ TIÊU CẤP NƯỚC).
 - TỔNG LƯU LƯỢNG NƯỚC THẢI: Q_{max} = 199m³/ngày
 - GIẢI PHÁP THOÁT NƯỚC:
 - NGUỒN TIẾP NHẬN: TOÀN BỘ NƯỚC THẢI ĐƯỢC XỬ LÝ SƠ BỘ TẠI TỪNG CÁN HỘ BẢNG BẾ TỰ HOẠI 3 NGĂN RỜI THOÁT VÀO MẠNG LƯỚI THOÁT NƯỚC MƯA
- XỬ LÝ CHẤT THẢI RẮN
 - TIÊU CHUẨN RÁC THẢI SINH HOẠT: w = 1 kg/NGƯỜI/NGÀY.
 - TIÊU CHUẨN RÁC THẢI CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG: w = 1 kg/M² SÀN.
 - TỔNG LƯỢNG RÁC THẢI SINH HOẠT: W = 1,5 TẤN/NGÀY.
 - PHƯƠNG AN XỬ LÝ CHẤT THẢI RẮN: TẤT CẢ CÁC LOẠI CHẤT THẢI RẮN PHÁT SINH TRONG KHU QUY HOẠCH ĐƯỢC THU GOM 100% VÀ ĐƯỢC PHÂN LOẠI TẠI NGUỒN. RÁC THẢI TỪ CÁC HỘ DẪN ĐƯỢC THU GOM Ở CÁC THÙNG ĐUNG RÁC THẢI CHẤT THẢI RẮN ĐƯỢC PHÂN BỐ ĐỀU VÀ ĐẢM BẢO BÀN KINH PHỤC VỤ SAU ĐÓ CÁC PHƯƠNG TIỆN THU GOM RÁC SẼ THU GOM VÀ ĐƯA TỚI KHU XỬ LÝ RÁC THẢI CHUNG KHU VỰC.