

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN THÁP MƯỜI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NC

Tháp Mười, ngày tháng năm 2021

Về việc trả lời đơn của  
ông Nguyễn Văn Chon

Kính gửi: Ông Nguyễn Văn Chon, ngụ xã Phú Điền,  
huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

Ủy ban nhân dân huyện có nhận được đơn của ông Nguyễn Văn Chon, ngụ xã Phú Điền, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp. Nội dung: Đề nghị Ủy ban nhân dân huyện hướng dẫn thủ tục chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa ông và bà Châu Thị Thu (Giấy chứng nhận QSDĐ bị mất sau khi Hợp đồng chuyển nhượng QSDĐ được xác lập).

Qua xem xét, Ủy ban nhân dân huyện trả lời như sau:

1. Hướng dẫn bà Châu Thị Thu liên hệ Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND thị trấn Mỹ An hoặc Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả huyện để thực hiện hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại Quyết định số 1693/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh.

2. Việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa ông Nguyễn Văn Chon và bà Châu Thị Thu là giao dịch dân sự, đề nghị các bên tự thỏa thuận với nhau.

Trường hợp Hợp đồng chuyển nhượng QSDĐ giữa các bên đã được chứng thực, nhưng do Giấy chứng nhận QSD đất bị mất, cơ quan chứng thực không hủy được Hợp đồng chuyển nhượng, đề nghị ông liên hệ cơ quan chứng thực để được hướng dẫn cụ thể đối với trường hợp này.

Ủy ban nhân dân huyện trả lời cho ông Nguyễn Văn Chon được rõ./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Phòng TN&MT huyện;
- Phòng Tư pháp huyện;
- UBND thị trấn Mỹ An;
- LĐVP;
- Lưu VT, NC (Nghị).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Trần Thị Quý**