

Số: /TTr-UBND

Tháp Mười, ngày tháng năm 2021

**TỜ TRÌNH**

**Về việc ban hành thông báo và quyết định thu hồi quyền sử dụng đất để thực hiện công trình Trạm 110kV KCN Trường Xuân và đường dây đầu nối tỉnh Đồng Tháp**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 của UBND tỉnh Đồng Tháp ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 25/QĐ-UBND-NĐ ngày 08/02/2021 của UBND tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Tháp Mười;

Căn cứ Quyết định số 1453/QĐ-EVN SPC ngày 01/7/2020 của Tổng công ty Điện lực miền Nam về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình Trạm 110kV KCN Trường Xuân và đường dây đầu nối, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ điểm a, điểm b khoản 1 Điều 66 của Luật Đất đai 2013 quy định thẩm quyền thu hồi đất thì:

*“1. Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định thu hồi đất trong các trường hợp sau đây:*

*a) Thu hồi đất đối với tổ chức, cơ sở tôn giáo, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài, trừ trường hợp quy định tại điểm b khoản 2 Điều này;*

*b) Thu hồi đất nông nghiệp thuộc quỹ đất công ích của xã, phường, thị trấn.”*

Để có đủ hồ sơ bàn giao đất cho chủ đầu tư (Tổng Công ty Điện lực miền Nam) thi công công trình Trạm 110kV KCN Trường Xuân và đường dây đầu nối, tỉnh Đồng Tháp, Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười kính trình đến Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh xem xét, trình Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Thông báo thu hồi đất và Quyết định thu hồi đất với tổng diện tích 5.104,4m<sup>2</sup>. Trong đó:

- Đất nông nghiệp thuộc quỹ đất công ích do Ủy ban nhân dân xã Trường Xuân quản lý: Thửa 347, mảnh trích đo số TĐ02-2021, diện tích 289m<sup>2</sup>, loại đất LUC.

- Đất Cụm Công nghiệp - Thương mại - Dịch vụ Trường Xuân:

+ Thửa 83, mảnh trích đo số TĐ03-2021, diện tích 4.590,4m<sup>2</sup>, loại đất SKN

+ Thửa 84, mảnh trích đo số TĐ03-2021, diện tích 225m<sup>2</sup>, loại đất SKN.

Các thửa đất tọa lạc xã Trường Xuân, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh xem xét./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- CT, các PCT.UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- BQLDA&PTQĐ huyện;
- UBND xã Trường Xuân;
- LDVP;
- Lưu VT,NC (Nghị).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Trần Thị Quý**