

Số: /QĐ-UBND

Tháp Mười, ngày tháng năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giao đất tại Tuyến dân cư An Phong - Mỹ Hòa**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THÁP MƯỜI**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1149/QĐ-UBND-HC ngày 12 tháng 11 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Nạo vét kênh An Phong – Mỹ Hòa – Bắc Đông, qua các xã Mỹ Quý, Mỹ Hòa, Tân Kiều thuộc huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp;*

*Căn cứ Quyết định số 36/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc ban hành Quy định Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp 05 năm (2020 - 2024);*

*Căn cứ Quyết định số 13/2021/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 36/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành quy định Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp 05 năm (2020-2024);*

*Căn cứ Quyết định số 34/2021/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;*

*Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 2588/TTr-TNMT ngày 07 tháng 9 năm 2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho hộ ông Ngô Minh Kha, sinh năm 1981, căn cước công dân số 087081002762, ngụ xã Mỹ Hòa, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp, nền số 22, lô số 3, diện tích 100m<sup>2</sup>, loại đất ONT, thuộc thửa đất số 30, tờ bản đồ số

59, thuộc Tuyến dân cư An Phong - Mỹ Hòa, tọa lạc tại xã Mỹ Hòa, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

Tiền sử dụng đất phải nộp là:  $100\text{m}^2 \times 350.000\text{đ}/\text{m}^2 \times 1,2$  (hệ số điều chỉnh giá đất) = 42.000.000 đồng (*Bốn mươi hai triệu đồng*).

Thời gian trong 30 ngày kể từ ngày ký Quyết định giao đất. Hộ ông Ngô Minh Kha liên hệ Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện để được hướng dẫn thủ tục nộp tiền và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tổ chức thực hiện Quyết định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Chi cục trưởng Chi cục Thuế Khu vực 4, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Giám đốc Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Mỹ Hòa và hộ ông/bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- LĐVP;
- Lưu: VT, NC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Trần Thị Quý**