

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THÁP MƯỜI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NC

Tháp Mười, ngày tháng 8 năm 2024

Về việc trả lời đơn của
ông Hồ Văn Nhựt

Kính gửi: Ông Hồ Văn Nhựt, ngụ Khóm 4, thị trấn Mỹ An,
huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười có nhận được Công văn số 613-CV/VPFU ngày 18/3/2024 của Văn phòng Huyện ủy về việc chuyển đơn của ông Hồ Văn Nhựt, ngụ Khóm 4, thị trấn Mỹ An, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp. Nội dung: Yêu cầu xem xét cấp nền nhà cụm, tuyến dân cư.

Qua xem xét, Ủy ban nhân dân huyện trả lời như sau:

Năm 1989, ông Hồ Văn Nhựt có mua của ông Lê Văn Chín phần đất ngang 10m, dài 16m và phần đất đường đi ngang 3m chạy dài từ nhà đến lộ, giáp ranh với ông Lê Văn Ẩn để mở Cơ sở sửa chữa cơ khí Nhựt Khanh.

Thực hiện Quyết định số 2309/QĐ-VT ngày 22/11/1993 của Bộ Giao thông vận tải; Quyết định số 08/QĐ-UB ngày 29/11/1993 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp; Chỉ thị số 07 ngày 13/3/1995 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc đảm bảo nước sạch và vệ sinh môi trường nông thôn; Thông báo số 28/TB-UB ngày 01/6/1995 của Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười về việc giải tỏa nhà trong khu quy hoạch. Ngày 22/6/1995, Phòng Giao thông Công chánh huyện Tháp Mười (nay là Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện) tiến hành lập biên bản về việc giải tỏa nhà cất chiếm lòng sông - lộ giới đối với ông Hồ Văn Nhựt, theo đó: Yêu cầu ông Hồ Văn Nhựt di dời nhà ở và Cơ sở sửa chữa cơ khí Nhựt Khanh, hạn chót di dời đến hết ngày 30/9/1995. Gia đình ông Hồ Văn Nhựt đã chấp hành thực hiện việc di dời nhà ở và cơ sở sang vị trí khác.

Ngày 21/8/2019, ông Hồ Văn Nhựt gửi đơn yêu cầu bố trí 01 nền nhà tái định cư do Nhà nước thu hồi quyền sử dụng đất vào năm 1995. Ngày 18/12/2019, Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười ban hành Công văn số 601/UBND-NC trả lời đơn của ông Hồ Văn Nhựt không có cơ sở xem xét, bởi lẽ: Hộ ông Hồ Văn Nhựt không thuộc đối tượng được bố trí nền nhà tái định cư theo quy định.

Ngày 07/9/2021, ông Hồ Văn Nhựt tiếp tục gửi đơn yêu cầu được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất diện tích 208m² (ngang 13m, dài 16m), phần đất bờ sông khu vực chợ Tháp Mười, thuộc thị trấn Mỹ An, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp. Ngày 23/12/2021, Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười ban hành Công văn số 11635/UBND-NC trả lời đơn của ông Hồ Văn Nhựt là không có cơ sở xem xét, bởi vì phần đất trên đã được Nhà nước giải tỏa và quản lý từ năm 1995 cho đến nay.

Ngày 15/3/2024, ông Hồ Văn Nhựt tiếp tục gửi đơn yêu cầu giải quyết cấp 01 nền nhà trong khu vực thị trấn Mỹ An.

Qua kiểm tra, xác minh thì hiện tại ông Hồ Văn Nhựt không có sổ hộ nghèo và đang ở đậu nhà chị vợ là Lý Thị Năm, đường Nguyễn Thị Minh Khai, Khóm 4, thị trấn Mỹ An.

Xét thấy việc ông Hồ Văn Nhựt yêu cầu giải quyết cấp 01 nền nhà trong Cụm, tuyến dân cư khu vực thị trấn Mỹ An là không có cơ sở xem xét với lý do: Ông Hồ Văn Nhựt không thuộc đối tượng bố trí nền trả chậm theo Chương trình 105 (Quyết định số 105/2002/QĐ-TTg ngày 02/8/2002 của Thủ tướng Chính phủ về chính sách cho các hộ dân vùng ngập lũ mua trả chậm nền nhà và nhà ở trong Cụm, tuyến dân cư ở các tỉnh đồng bằng sông Cửu Long) và không thuộc trường hợp Nhà nước giao đất không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất.

Ủy ban nhân dân huyện trả lời cho ông Hồ Văn Nhựt được rõ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT/HU (thay Báo cáo);
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Văn phòng Huyện ủy;
- Phòng TN&MT huyện;
- Phòng KT&HT huyện;
- Thanh tra huyện;
- UBND thị trấn Mỹ An;
- LĐVP;
- Lưu VT, NC (Quang).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đoàn Thanh Bình